

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (МДС 88 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций) ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,69; ЗПМ=23,43; МАТ=3,33	100 м2 стяжки	4,56	4783,37	3479,64	1303,73	309,46	21812,17	15867,16	5945,01	1411,14	21,776 99,3	1,552 7,08
3	3	ТЕР12-01-017-02	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм) (МДС 88 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций) ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 ОЗП=23,43; ЗМ=9,51; ЗПМ=23,43; МАТ=3,32	100 м2 стяжки	4,56	5107,94	4474,19	633,75	164,01	23292,21	20402,31	2889,9	747,89	28 127,68	0,84 3,83
4	4	ТЕРp56-9-1	Демонтаж дверных коробок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp56-09-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,4; ЗПМ=23,43	100 коробок	0,01	29120,85	26592,35	2528,5	706,88	291,21	265,92	25,29	7,07	179,3 1,79	3,97 0,04
5	5	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,69; ЗПМ=23,43; МАТ=3,33	100 м2 стяжки	4,56	10578,14	4349,55	1629,66	386,83	48236,32	19833,95	7431,25	1763,94	27,22 124,12	1,94 8,85
6	6	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм) (ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 ОЗП=23,43; ЗМ=9,51; ЗПМ=23,43; МАТ=3,32	100 м2 стяжки	4,56	16809,23	5592,74	792,18	205,01	76650,09	25502,89	3612,34	934,85	35 159,6	1,05 4,79
7	7	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набегающих ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 ОЗП=23,43; ЗМ=12,09; ЗПМ=23,43; МАТ=3,98	1 т	0,6394	3825,15	2073,09	377,81	38,19	2441,98	1323,46	241,19	24,38	12,64 8,07	0,16 0,1
8	9	ТЕР12-01-016-02	Опунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 ОЗП=23,43; ЗМ=11,6; МАТ=6,52	100 м2 кровли	4,56	1207,74	453,37	38,86		5507,29	2067,37	177,2		2,8 12,77	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	10	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя 303,37 = 8 386,17 - 114 x 37,32 - 116 x 23,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 ОЗП=23,43; ЗМ=8,18; ЗПМ=23,43; МАТ=4,68	100 м2 кровли	4,56	3630,12	2499,75	496,94	47,8	16553,35	11398,86	2266,05	217,97	14,36 65,48	0,2 0,91
10	11	101-3358	Унифлекс ТКП	м2	519,8	137,73				71592,05					
11	12	101-4249	Унифлекс ППП	м2	529	117,44				62125,76					
12	13	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 976,22 = 10 380,86 - 252 x 37,32 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 ОЗП=23,43; ЗМ=8,62; ЗПМ=23,43; МАТ=4,75	100 м примыканий	0,41	9920,1	6030,41	1058,45	169,87	4067,24	2472,47	433,96	69,65	35,5 14,56	0,71 0,29
13	14	101-3358	Унифлекс ТКП	м2	103,3	137,73				14227,51					
14	17	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (отливов) из листовой оцинкованной стали (МАТ=0 к расч.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,35; ЗПМ=23,43; МАТ=3,16	100 м2 покрытия	0,029	18056,07	17805,4	250,67	47,8	523,63	516,36	7,27	1,39	112,75 3,27	0,2 0,01
15	19	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт.	0,17	163,14				27,73					
16	20	ТЕРР61-24-1	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») (выход на кровлю) 5 643,63 = 5 820,55 - 0,01 x 27 692,24 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР61-24-01 ОЗП=23,43; ЗМ=7,82; ЗПМ=23,43; МАТ=2,4	100 м2 отремонтированной поверхности	0,027	26139,06	12396,11	2118,05	1140,81	705,75	334,7	57,19	30,8	62,91 1,7	6,21 0,17
17	21	ТЕР13-03-003-21	Окраска отгрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (выход на кровлю) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-003-21 ОЗП=23,43; ЗМ=7,44; ЗПМ=23,43; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	1692,54	903,7	28,64	1,87	152,33	81,33	2,58	0,17	5,38 0,48	0,01
18	22	ТЕРР61-24-1	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») (низа карнизных плит) 5 643,63 = 5 820,55 - 0,01 x 27 692,24 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР61-24-01 ОЗП=23,43; ЗМ=7,82; ЗПМ=23,43; МАТ=2,4	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1402	26139,06	12396,11	2118,05	1140,81	3664,7	1737,93	296,95	159,94	62,91 8,82	6,21 0,87

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	23	ТЕР13-03-001-07	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: лаком ХВ-784, первый слой (низа карнизных плит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-001-07 ОЗП=23,43; ЗМ=8,68; ЗПМ=23,43; МАТ=7,1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4676	5616,4	1079,65	48,06	1,87	2626,23	504,84	22,47	0,87	5,26 2,46	0,01
20	24	ТЕР13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (низа карнизных плит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-003-21 ОЗП=23,43; ЗМ=7,44; ЗПМ=23,43; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4676	1692,54	903,7	28,64	1,87	791,43	422,57	13,39	0,87	5,38 2,52	0,01
21	25	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 ОЗП=23,43; ЗМ=8,57; МАТ=6,11	1 м2 проема	0,76	881,73	440,25	207,96		670,11	334,59	158,05		2,4 1,82	
Вентиляционные каналы															
22	28	ТЕРp61-24-1	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Бетонит») (вент. шахт) 5 643,63 = 5 920,55 - 0,01 x 27 692,24 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp61-24-01 ОЗП=23,43; ЗМ=7,62; ЗПМ=23,43; МАТ=2,4	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2184	26139,06	12396,11	2118,05	1140,81	5708,77	2707,31	462,58	249,15	62,91 13,74	6,21 1,36
23	29	ТЕР13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (вент. шахт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-003-21 ОЗП=23,43; ЗМ=7,44; ЗПМ=23,43; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2184	1692,54	903,7	28,64	1,87	369,65	197,37	6,26	0,41	5,38 1,18	0,01
24	30	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала 14,89 = 625,54 - 0,038 x 16 063,78 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 ОЗП=23,43; ЗМ=11,57; МАТ=3,12	1 колпак	6	317,79	304,82	9,72		1906,74	1828,92	58,32		1,93 11,58	
25	31	101-9495-01020	Металлочерепица (Россия) гладкий лист, размером 2000x1250 мм	м2	6,864	248,54				1705,98					
26	33	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (МАТ=0 к расч.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 ОЗП=23,43; ЗМ=8,62; ЗПМ=23,43; МАТ=7,87	100 м ограждения	0,92	1693,47	1093,95	599,52	69,35	1557,99	1006,43	551,56	63,8	6,67 6,14	0,29 0,27
Фазовые трубы															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
27	35	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (наращивание труб 6 шт*0,5) 551,25 = 661,29 - 4 x 27,51 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-001-02 ОЗП=23,43; ЗМ=10,49; ЗПМ=23,43; МАТ=6,85	100 м трубопровода	0,03	11796,46	11300,99	67,35	11,95	353,89	339,03	2,02	0,36	61,6 1,85	0,05
28	37	ТЕР20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР20-02-009-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,64; МАТ=5,81	1 зонт	5	114,04	79,9	17,64		570,2	399,5	88,2		0,47 2,35	
29	38	300-9548-00001	Зонты стальные из листовой стали с полимерным покрытием, круглого сечения, диаметром 200 мм	шт.	5	229,99				1149,95					

Водосточная система

30	39	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (ГрандМауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 958,97 = 13 825,54 - 0,782 x 16 069,78 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 ОЗП=23,43; ЗМ=9,35; ЗПМ=23,43; МАТ=3,16	100 м2 покрытия	0,116	18600,28	17805,39	250,67	47,8	2157,63	2065,43	29,08	5,54	112,75 13,08	0,2 0,02
31	53	01-01-01-041 БИМ №87 3 кв 2017 г.	Поручка строительного мусора вручную	т	8	527,26		527,26		4218,08		4218,08			
32	54	03-21-01-015 БИМ №87 3 кв 2017 г.	Перевозка грузов автомобилями самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии 15 км	т	44	158,2		158,2		6960,8		6960,8			

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5-6, 9-14, 17, 19, 30-31, 33, 39, 7, 21, 23-24, 29, 25, 35, 37-38))	393293,73	121074,66	37167,99	5690,19	749,93	28,59
---	-----------	-----------	----------	---------	--------	-------

Накладные расходы

Сметная прибыль	124368,18					
-----------------	-----------	--	--	--	--	--

Итого по акту:

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	23167,39				65,57	
--	----------	--	--	--	-------	--

Кровли

Проемы (ремонтно-строительные)	527356,6				699,17	29,84
--------------------------------	----------	--	--	--	--------	-------

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	4625,85				1,79	0,04
---	---------	--	--	--	------	------

Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	15664,44				9,28	0,13
--	----------	--	--	--	------	------

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	5757,96				24,26	2,4
--	---------	--	--	--	-------	-----

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Строительные металлические конструкции															
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)															
Погрузо-разгрузочные работы															
Перевозка грузов автотранспортом															
Итого															
В том числе:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Понижающий коэффициент 593 134,41 * 0,7548791128518															
НДС 18%															
ВСЕГО по акту															

Принял: главный инженер РФКР МКД Д.А. Пестряков (должность, подпись, расшифровка) 10.10.2017

Сдал директор ООО СТК "СтройИнвест" Х. М. Гукасян (должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Уполномоченный представитель В.А. Бондаренко (должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Уполномоченный представитель по протоколу МКД _____ (должность, подпись, расшифровка)

Савваев АА _____

Всему подрядчику: Цена 111 111 111

О.И. Богомолов С.В.