



Приложение № 3 к договору № 2018/077/ЗА от " " 2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 287-17-АС

Сметная стоимость строительных работ 3 191 945,46 руб.

Средства на оплату труда 561840 руб.

Сметная трудоемкость 3255,81 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2018 г.



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. на ед.	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш	З/л Мех	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш	З/л Мех	Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. на ед.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		

Раздел 1. Крылья

Демонтажные работы

1	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стекла, посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,7644 276,44 / 100	1357,49	1352,73	4,76		3753	3740	13		9,1	25,16				
2	ТЕРр07-05-030-11 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка мелких конструкций (подо конников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т (плиты перекрытия вент. шахт)	100 шт. сборных конструкций	0,17 17 / 100	16346,86	16364,83	2361,53	620,82	3289	2884	405	106	88,056	16,67	2,52	0,43		
3	ТЕРр65-2-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (фановые трубы)	100 м трубопровода с фановыми частями	0,22 22 / 100	13858,17	13749,28	108,89	78,91	3049	3025	24	17	85,3	18,77	0,32	0,07		

4	ТЕР65-2-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (Трубы внутреннего водостока)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,06 6/100	13856,17	13748,28	106,69	78,91	831	825	6	5	85,3	5,12	0,32	0,02
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-02-02 ОЗП=24,13; ЗМ=12,36; ЗПМ=24,13 НР (490 руб.): 39%-14% (0,85 * 0,94 от ФОТ СП (299 руб.): 36%-50% (0,8 * 0,9 от ФОТ														
5	ТЕР20-02-012-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм	1 дефлектор	4	203,73	189,95	13,78		815	760	55		1,168	4,97		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР20-02-012-01 ОЗП=24,13; ЗМ=14,98; МАТ=13,25 НР (899 руб.): 92%-123% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (299 руб.): 51%-82% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														
6	ТЕР16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Демонтаж воронок водосточных	1 воронка	6	292,24	219,81	73,43	0,97	1753	1313	440	6	1,176	7,06	0,004	0,02
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-002-01 ОЗП=24,13; ЗМ=6,7; ЗПМ=24,13; МАТ=2,03 НР (1213 руб.): 92%-128% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (673 руб.): 51%-63% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														
7	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	16,125 1612,5 / 100	2434,38	2137,44	298,94		39254	34495	4788		14,38	231,88		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 ОЗП=24,13; ЗМ=4,07 НР (27228 руб.): 79%-110% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (14928 руб.): 43%-70% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														
8	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно- песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	16,125 1612,5 / 100	4929,03	3583,59	1345,44	318,71	79481	57786	21605	5139	21,79	351,14	1,552	25,09
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 ОЗП=24,13; ЗМ=10; ЗПМ=24,13; МАТ=3,4 НР (94116 руб.): 86%-120% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (25170 руб.): 46%-65% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														
9	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 30 мм)	100 м2 стяжки	16,125 1612,5 / 100	2254,4	1974,6	279,6	72,39	35352	31844	4508	1167	12	180,5	0,36	5,81
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 ОЗП=24,13; ЗМ=9,79; ЗПМ=24,13; МАТ=3,39 НР (78343 руб.): 86%-120% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (13204 руб.): 40%-65% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														
Устройство кровли																
10	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно- песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	16,125 1612,5 / 100	10869,9	4479,49	1681,8	389,39	175568	72232	27119	6424	27,22	439,92	1,94	31,28
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 ОЗП=24,13; ЗМ=10; ЗПМ=24,13; МАТ=3,4 НР (78343 руб.): 86%-120% (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (36439 руб.): 40%-65% (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ														

11	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм)	100 м2 стяжки	16,125 1612,5/100	17219,43	5759,83	815,51	211,14	277653	92877	13150	3405	35	564,38	1,05	16,53
	02	Гризаз Минсгора Росси от 11.11.15 №800лр														
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 ОЗП=24,13; ЗМ=8,79; ЗПМ=24,13; МАТ=3,39 НР (35516 руб.); 86%=120% (10,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (44426 руб.); 40%=65% (10,85*0,8) * 0,9 от ФОТ														
12	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и бетононок (ствжка)	1 т	1,52 0,945*1612,5/1000	4218,16	2135,02	394,69	39,33	6412	3245	600	60	12,64	19,21	0,16	0,24
	01	Гризаз Минсгора Росси от 11.11.15 №800лр														
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 ОЗП=24,13; ЗМ=12,63; ЗПМ=24,13; МАТ=4,89 НР (2883 руб.); 78%=105% (10,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1523 руб.); 40%=65% (10,85*0,8) * 0,9 от ФОТ														
13	204-0097	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм прим. Сетка сварная 200х200х4 мм	т	1,52	40705,23				61872							
14	ТЕР12-01-016-02	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой змультисей битумной за 2 раза	100 м2 кровли	16,125 1612,5/100	1013,76	933,83	79,93		16347	15058	1289		5,6	90,3		
	02	Гризаз Минсгора Росси от 11.11.15 №800лр														
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 ОЗП=24,13; ЗМ=11,93; МАТ=6,53 НР (14893 руб.); 86%=120% (10,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (6927 руб.); 40%=65% (10,85*0,8) * 0,9 от ФОТ														
15	113-2230	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 (расход 0,3 л/м2)	л	967,5 0,3*1612,5*2	59,31				57382							
16	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2 кровли	16,125 1612,5/100	3723,17	2574,43	513,95	49,23	60036	41513	8287	794	14,36	231,56	0,2	3,23
	09	Гризаз Минсгора Росси от 11.11.15 №800лр														
		303,37 = 8 388,17 - 114 х 37,32 - 116 х 33,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 ОЗП=24,13; ЗМ=8,46; ЗПМ=24,13; МАТ=4,67 НР (41916 руб.); 86%=120% (10,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (19493 руб.); 40%=65% (10,85*0,8) * 0,9 от ФОТ														
17	101-3357	Техноласт ЭКП-5,0, спанец серый	м2	1838	198,63				365092							
18	101-9123-11061	Материал кровельный и гидроизоляционный наплавленный Техноласт ЭПП-4,0, размером 10х1,0 м	м2	1871	170,23				318500							
19	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам вент шахт и парапетам, лифт. шахте высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	4,8 480/100	10150,25	6210,58	1086,51	174,94	48721	28811	5263	840	35,5	170,4	0,71	3,41
	04	Гризаз Минсгора Росси от 11.11.15 №800лр														
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 ОЗП=24,13; ЗМ=8,93; ЗПМ=24,13; МАТ=4,77 НР (3386 руб.); 86%=120% (10,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (14133 руб.); 40%=65% (10,85*0,8) * 0,9 от ФОТ														
20	101-3357	Техноласт ЭКП-5,0, спанец серый	м2	288	198,63				57205							

21	ТЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр прим.	Монтаж прижимной рейки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-050-01 ОЗП=24,13; ЗМ=11,95; МАТ=5,54 НР (1314 руб.): 65%=60% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (6507 руб.): 52%=85% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м плинтуса	4,8 489 / 100	2769,21	2267,01	253,34	13396	10882	1246	128	61,44				
22	206-1336-01030 прим.	Рейка прижимная алюминиевая размером 3х27 мм	м	480	75,26											
23	ТЕР53-20-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр прим.	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простык стен (Восстановление кирпичной кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР53-20-01 ОЗП=24,13; ЗМ=8,02; ЗПМ=24,13; МАТ=4,51 НР (1374 руб.): 69%=86% (0,85 * 0,94 от ФОТ СП (969 руб.): 50%=70% (0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м3 кладки	0,02 2 / 100	510160,72	89933,96	36863,03	9608,32	10204	1799	737	192	563	11,26	39	0,76
24	ТЕР12-01-006-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-006-02 ОЗП=24,13; ЗМ=9,07; ЗПМ=24,13; МАТ=4,18 НР (1600 руб.): 96%=120% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (744 руб.): 40%=65% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м деформационных швов	0,103 10,3 / 100	118517,33	15594,25	839,7	108,34	12207	1606	86	11	86,98	8,95	0,44	0,05
Вентиляционные шахты																
25	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка элементов каркаса: из брусев ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 ОЗП=24,13; ЗМ=11,77; МАТ=4,66 НР (16075 руб.): 85%=118% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1870 руб.): 39%=63% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	1,18 0,06*10=0,667	14739,81	3694,16	374,52		17058	4169	404	22,5	26,1			
26	ТЕР10-01-008-09 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по асбесту (Обивка стен вент. шахт профнастилом) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-008-09 ОЗП=24,13; ЗМ=11,94; МАТ=4,92 НР (1943 руб.): 95%=118% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (892 руб.): 39%=63% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,508 (3,17*10+3,47*7*1,1) / 100	4136,37	3905,65	229,72		2105	1988	117	25,1	12,76			
27	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	55,99 50,9*1,1	307,64				17226							
28	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	100 шт	3,05 30,9*6*100	167,67				511							
29	101-5022	Уголок из оцинкованной стали с покрытием	м	157,96 9,02*10=9,697	52,84				8347							
30	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство колаков над шахтами в два канала 14,89 = 625,54 - 0,036 x 18 069,78 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 ОЗП=24,13; ЗМ=11,89; МАТ=3,15 НР (5279 руб.): 96%=120% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (2455 руб.): 40%=65% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 колаки	17 10*7	327,19	313,93	9,99		5562	5337	170	1,93	32,81			

ІРРАНД-СМЕТА

[illegible]

Параметр

36	ТЕР10-01-010-01 Гружаз Министрос Росси от 11.11.15 №800лр	Установка элементов каркаса: из брусьев по паралелу ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 СЭГ=24,13; ЗМ=11,77; МАТ=4,66 НР (3265 руб.); 85%=178% (10,970,85) * 0,94 от ФОТ СГ (1773 руб.); 39%=63% (10,8570,8) * 0,9 от ФОТ	1 м3 ДРЕВЕСИНЫ в конструкции	1,1	14739,81	3594,16	374,52	16214	3954	412	22,5	24,75				
37	ТЕР12-01-010-01 Гружаз Министрос Росси от 11.11.15 №800лр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, паралелы, свесы и т.п.) из листов ой однокванной стали (паралелы) 13 484,15 = 13 525,54 - 0,004 x 10 346,39 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 СЭГ=24,13; ЗМ=9,66; ЗЛМ=24,13; МАТ=3,2 НР (32733 руб.); 86%=120% (10,970,85) * 0,94 от ФОТ СГ (15228 руб.); 40%=65% (10,8570,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия	1,8 180/100	59228,02	18337,35	259,96	49,23	106510	33007	466	89	112,75	202,95	0,2	0,36

Копиак мусорпровода

39	ТЕР20-02-012-01 Львовск Министром России от 11.11.15 №800/лр	Установка дефлекторов музсороповода диаметром патрубков: 280 мм	1	Дефлектор	4	554,78	474,88	34,45	2219	1900	136	2,92	11,68
40	300-9115-02011	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР20-02-012-01 ОЗГ=24,13; ЗМ=14,98; МАТ=13,25 НР (2010 руб.): 92%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СГ (1114 руб.): 51%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	Дефлекторы вытяжные цилиндрические типа ЦАГИ из оцинкованной стали в собранном виде диаметр патрубка 200 мм, N 3	шт	4	1568,11			6272				

Проемы

41	ТЕР46-04-012-02 02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-012-02 ОЗП=24,13; ЗМ=12,36; ЗПМ=24,13 НР (2102 руб.): 79%=110%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1144 руб.): 43%=70%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,0932 9,32 / 100	29271,74	26636,07	2633,67	1936,99	2728	2483	245	178	172,76	16,1	7,74	0,72
42	ТЕР10-01-034-01 01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 ОЗП=24,13; ЗМ=11,19; ЗПМ=24,13; МАТ=1,54 НР (431 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (199 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 проемов	0,0152 1,52 / 100	341436,42	28470,5	4427,21	433,62	5180	433	67	7	170,75	2,5	1,76	0,03
43	ТЕР10-01-034-05 05 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 ОЗП=24,13; ЗМ=10,58; ЗПМ=24,13; МАТ=1,27 НР (2421 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1111 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 проемов	0,078 7,8 / 100	488945,54	31271,76	4589,8	433,62	39762	2439	366	34	187,55	14,63	1,76	0,14
44	ТЕР58-3-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых сталей: отливов оконные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-03-01 ОЗП=24,13; ЗМ=3,72 НР (75 руб.): 66%=83%*(0,85 * 0,94 от ФОТ СП (54 руб.): 47%=65%*(0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,084 8,4 / 100	1357,46	1352,73	4,76		114				9,1	0,76		
45	ТЕР12-01-010-01 01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство мелких покрытий (бронцамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали: отливов оконные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 ОЗП=24,13; ЗМ=9,86; ЗПМ=24,13; МАТ=3,2 НР (394 руб.): 86%=120%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (178 руб.): 40%=65%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 позрытия	0,0211 2,11 / 100	18596,34	18337,35	258,98	49,23	382	382	5	1	112,75	2,38	0,2	
46	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	2,321 2,11*1,1	202,6				476							
47	ТЕР46-04-012-03 03 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-012-03 ОЗП=24,13; ЗМ=12,36; ЗПМ=24,13 НР (1077 руб.): 79%=110%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (666 руб.): 43%=70%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,076 7,6 / 100	18555,51	16021,84	2633,67	1936,99	1416	1218	200	145	103,91	7,9	7,74	0,58
48	ТЕР09-04-012-01 01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 ОЗП=24,13; ЗМ=9,86; МАТ=7,32 НР (2576 руб.): 65%=90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (2061 руб.): 52%=85%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 м2 проема	7,6	947,43	453,4	214,26		7200	3446	1628		2,4	15,24		

[illegible]

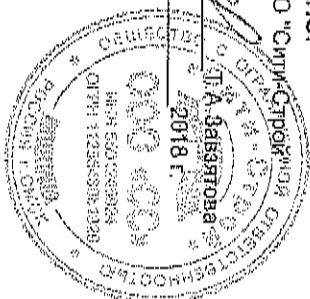
59	ТЕР16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка воронок водосточных 53,47 = 196,54 - 1 x 113,07 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-002-01 ОЗП=24,13; ЗМ=6,7; ЗПМ=24,13; МАТ=2,03 НР (3488 руб.): 92%=128% (0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1934 руб.): 51%=83% (0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 воронка	6	737,51	547,03	183,58	2,41	4425	3282	1101	14	2,94	17,64	0,01	0,06
60	300-1186-00050	Воронка кровельная ТехноНИКОЛЬ с обжимным фланцем 110х450 мм	шт	6	2550,52				15303							
61	ТЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,06 6/100	30761,31	10009,61	4463,35	62,74	642	601	27	4	55,83	3,35	0,26	0,02
62	103-9001-06121	Трубы полипропиленовые для канализации с раструбом диаметром 110 мм, длиной 1 м	шт	6	196,98				1182							
63	300-9490-01191	Фасонные части канализационных труб из полипропилена соответственно ревизия 110 мм	шт	6	125,17				751							
64	300-9480-01021	Фасонные части канализационных труб из полипропилена соответственно отвод 45°, 110х110 мм	шт	6	37,1				223							
Фановые трубы																
65	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,22 32/100	11708,78	11638,62	70,17	12,31	2576	2561	16	3	61,6	13,56	0,05	0,01
66	103-9001-06168	Трубы из полимерных материалов для наружной канализации диаметром 110 мм, длиной: 1 м	шт	22	227,72				5010							
67	ТЕР20-02-009-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	1 зонт	22	117,67	82,28	18,48		2569	1810	406		0,47	10,34		
68	300-9548-00001	Зонты стальные из листовой стали с полимерным покрытием, круглого сечения, диаметром 200 мм	шт	22	230,01				5060							
69	301-0040	прил. Хомут самостяжной	шт	22	37,2				818							
Раздел 2. Прочие работы																
70	БИМ №89 часть 1	Погрузка мусора вручную НР 60% = 100% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП 43% = 60% * 0,8 * 0,9 от ФОТ	тонна	5	546,68		546,68		2733		2733					

Приложение № 3 к Договору № 2018/07/73А от " 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Д.А. Зайсанов

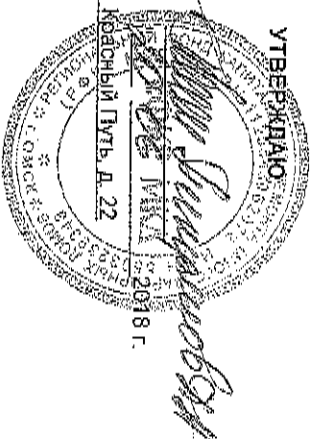
2018 г.



Капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 22
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)



на капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 22
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 217/014/ЗА/5-СМ

Сметная стоимость строительных работ 2 661 224,34 руб.

Средства на оплату труда 330405,15 руб.

Сметная трудоемкость 1929,5 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2018 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. работа ед.	Т/з осн. работа. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн. Зип	Эк. Маш	Зип/мех		Осн. Зип	Эк. Маш	Зип/мех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Строительные работы																
1	ТЕР55-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	36133,24	27396,93	2746,36	728	602,66	547,74	54,92	14,56	179,3	3,59	3,97	0,08
		НР (371,12 руб.): 66%=82% 0,85 * 0,94 см ФОТ		27100												
		СП (253,04 руб.): 45%=62% 0,8 * 0,9 см ФОТ														
2	ТЕР46-04-003-06	Разборка железобетонных конструкций (плит перекрытия вент шахт)	1 м3	3,2	5671,79	1969,49	3316,16	927,18	18149,73	6302,37	10614,71	2646,89	12,31	38,75	4,51	14,43
		НР (7069,99 руб.): 79%=110% 10,9*0,85 * 0,94 см ФОТ		320,4												
		СП (3844,22 руб.): 43%=70% 10,85*0,8 * 0,9 см ФОТ														
3	ТЕР58-13-2	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо с промазкой кромок мастикой	100 м2 кровли	16,53	1850,16	1301,09	71,37		30583,34	21597,02	1179,75		8,36	139,19		
		144,78 = 808,33 - 115 * 5,77		1653/100												
		НР (1494,63 руб.): 66%=83% 0,85 * 0,94 см ФОТ														
		СП (16198,3 руб.): 47%=65% 0,8 * 0,9 см ФОТ														
4	113-1952	Пленка полиэтиленовая	м2	1501	6,16				11691,15							
5	ТЕР12-01-028-02	Устройство плоских односклонных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	16,53	7147,06	900,29	79,68	7,46	118141,4	14881,79	1320,58	123,64	5,35	88,1	0,03	0,5
		1717,97 = 12155,97 - 115 * 90,02 - 0,5 * 1442,83														
		НР (14851 руб.): 86%=120% 10,8*0,85 * 0,94 см ФОТ														
		СП (6907,44 руб.): 40%=65% 10,85*0,8 * 0,9 см ФОТ														

6	101-6051	Полимерный материал Logicroof V-RP - 1,5	M2					9,918	432,89					4293,4					
7	101-6050	Полимерный материал Logicroof V-RP - 1,2	M2					1901	359,41					663238,41					
8	TER12-01-029-02	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам; высотой до 600 мм З 839,76 = 11 689,89 - 86,25 x 89,02 - 0,6 x 142,83 НР (9244,54 руб.); 89% = 120% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (4299,79 руб.); 49% = 85% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м примыканий					3,21 321 / 100	19782,2	2906,7	71,51	4,83		9330,51	239,56	15,5	16,8	53,93	0,02
9	101-6050	Полимерный материал Logicroof V-RP - 1,2	M2					276,9	359,41					99620,63					
10	101-6051	Полимерный материал Logicroof V-RP - 1,5	M2					1,925	432,89					833,75					
11	TER10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (выходы на кровлю) НР (1405,31 руб.); 85% = 118% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (644,79 руб.); 39% = 63% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	1 м3 древесина в конструкции					0,4	14770,58	3594,16	382,16			5906,22	152,86		22,5	\$	
12	TER10-01-008-09	Обивка выходов на кровлю кровельной сталью: оцинкованной 0,5 мм З 591,89 = 9 349,93 - 0,32 x 5 153,63 НР (676,31 руб.); 85% = 118% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (402,99 руб.); 39% = 63% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 стеновые выходы проемов и развешенных поверхностей карнизов					0,23 23 / 100	42595,2	3005,65	234,54			9796,9	53,84		25,1	5,77	
13	TER09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: #3 профилированного листа при высоте здания до 25 м НР (498,93 руб.); 85% = 80% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (393,42 руб.); 52% = 85% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия					0,1 10 / 100	11437,34	5919,33	4012,85	683,84		1143,73	401,29	68,38	35,5	3,55	2,61
14	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием	M2					11 107,1	317,48					3492,28					
15	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт					1,98 198799	167,63					332,91					
16	TER07-05-039-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу НР (40460,93 руб.); 111% = 155% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (22293,29 руб.); 61% = 100% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м шва					5,8 580 / 100	5720,5	5464,96	102,03			33178,9	561,77		29,5	172,84	
17	TER15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: вент шахт НР (28277,34 руб.); 76% = 105% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (12650,39 руб.); 34% = 55% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 штукатуримая поверхность					1,4 140 / 100	61780,95	22733,84	545,83	346,02		86493,33	31827,38	764,16	129,56	181,93	2,02
18	101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг					28 92749	128,06					3585,68					
19	TER13-03-003-21	Окразка огрунтованных бетонных и штукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (вент шахт) НР (976,17 руб.); 85% = 80% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (645,77 руб.); 43% = 70% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности					1,4 140 / 100	1713,04	930,69	30,84	1,93		2398,26	1302,97	43,18	5,38	7,53	0,01
20	TER09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы НР (406,7 руб.); 65% = 90% (0,970.85) * 0,94 от ФОТ СП (325,36 руб.); 52% = 85% (0,8570.8) * 0,9 от ФОТ	1 м2 проема					1,2	954,56	463,4	219,47			1145,47	544,08		2,4	2,68	

[illegible]

36	ТЕР26-01-055-02 прим.	Установка пароизоляционного слоя трубопроводов НР (198,26 руб.): 72%=100%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (118,4 руб.): 43%=70%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,1 10 / 100	5513,54	2394,42	255,01		551,35	239,44	25,5		14,36	1,44	
37	104-9401-01340	Полиэтилен вспененный "Порилекс", дублированный алюминиевой фольгой, самоклеющийся толщиной 10 мм прим. Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов (водосточная система) диаметром: 110 мм 955,61 = 12 050,38 - 99,8 x 111,17 НР (2002,24 руб.): 92%=128%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1109,94 руб.): 51%=83%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	м2	10,5 10*1,05	147,23				1545,92						
38	ТЕР16-01-005-02	Водосточная система, сталь оцинкованная, труба диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,12 12 / 100	19117,13	15674,12	1362	88,8	2294,06	1890,89	163,44	10,66	85,47	10,26	0,36
39	300-9540-02040	Водосточная система, сталь оцинкованная, труба диаметром 110 мм	м	12	218,26				2615,12						
40	300-9540-03100	Водосточная система, сталь оцинкованная, воронка диаметром 100 мм	шт	8	263,81				2110,48						
41	301-3305	Воронка сливная диаметром 150 мм	шт	8	308,5				2468						
42	БИМ №90(2 кв 2018г)	Погрузка строительного мусора вручную	т	7	552,56		552,56		3867,92		3867,92				
43	БИМ №90(2 кв 2018г)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10т работающих вне карьера на расстояние 15 км	т	7	168,23		168,23		1177,61		1177,61				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах															
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по смете:															
Проемы (ремонтно-строительные)															
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)															
Теплоизоляционные работы															
Кровли															
Деревянные конструкции															
Строительные металлические конструкции															
Материалы для строительных работ															
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве															
Отделочные работы															
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)															
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии															
Конструкции из кирпича и блоков															
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и															
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках															

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Сити-Строй"

Т.А. Завезина
2018 г.

Приложение № 3 к договору № 2018/077/3А от " " 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15Б

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15Б
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 318-17-АС

Сметная стоимость строительных работ 3 746 902,70 руб.

Средства на оплату труда 658,259 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3815,96 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2018г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	Осн. 3/л	Эк. Маш	3/л Мех	Всего	Осн. 3/л	Эк. Маш	3/л Мех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. Крыша

Демонтажные работы

1	ТЕРр58-3-1 Прокат Металлопроф Росси от 11,11,15 №800/лр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покровов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-03-01 ОЗЛ=24,13; ЗМ=3,72 НР (2678 руб.): 66%=83% 0,85 * 0,94 от ФОТ СЛ (1907 руб.): 47%=65% 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м труб и покрытий	3 300 / 100	1367,49	1352,73	4,76		4072	4056	14		9,1	27,3			
2	ТЕРр07-05-030-11 Прокат Металлопроф Росси от 11,11,15 №800/лр	Разборка мелких конструкций (под коньников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т (плиты перекрытия вент. шахт) (МДС8 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗЛ=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр07-05-030-11 ОЗЛ=24,13; ЗМ=3,72; МАТ=3,39 НР (3514 руб.): 117%=155% 0,9 0,85 * 0,94 от ФОТ СЛ (1931 руб.): 61%=100% 0,85 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 шт. сборных конструкций	0,18 18 / 100	13346,86	16964,93	2391,93	620,82	3482	3054	428	112		98,056	17,85	2,52	0,45
3	ТЕРр65-2-2 Прокат Металлопроф Росси от 11,11,15 №800/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (фановые трубы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-02-02 ОЗЛ=24,13; ЗМ=12,36; ЗТМ=24,13 НР (1858 руб.): 59%=74% 0,85 * 0,94 от ФОТ СЛ (1195 руб.): 36%=50% 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,24 24 / 100	13658,17	13748,28	108,89	78,97	3326	3300	26	19		85,3	20,47	0,32	0,08

4	ТЕР65-2-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (Трубы внутреннего водостока) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-02-02 ОЗП=24,13; ЗМ=12,36; ЗПМ=24,13 НР (734 руб.): 59%=74% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (448 руб.): 36%=50% * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,09 9 / 100	13856,17	13749,26	108,89	78,91	1247	1237	10	7	85,3	7,69	0,32	0,03	
5	ТЕР20-02-012-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточная, ополостная, вентиляция) ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расч.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР20-02-012-01 ОЗП=24,13; ЗМ=14,96; МАТ=13,25 НР (1049 руб.): 92%=129% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (661 руб.): 51%=83% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	1 дефлектор	6	203,78	183,06	13,78		1222	1149		82		1,188	7,51		
6	ТЕР16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Демонтаж воронок водосточных ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточная, ополостная, вентиляция) ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расч.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-002-01 ОЗП=24,13; ЗМ=6,7; ЗПМ=24,13; МАТ=2,03 НР (1820 руб.): 92%=129% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (1009 руб.): 51%=83% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	1 воронка	9	292,24	218,61	73,43	0,97	2630	1959		661	9	1,178	10,58	0,004	0,04
7	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Разборка кровельный кровель: из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 ОЗП=24,13; ЗМ=4,07 НР (29634 руб.): 78%=110% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (116139 руб.): 43%=70% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия	17,55 1755 / 100	2434,39	2137,44	296,94		42723	37512		5211		14,58	252,37		
8	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 ОЗП=24,13; ЗМ=10; ЗПМ=24,13; МАТ=3,4 НР (68897 руб.): 86%=120% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (27394 руб.): 40%=65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 стяжки	17,55 1755 / 100	4929,03	3583,59	1345,44	318,73	88504			23612	5559	21,776	392,17	1,562	27,24
9	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №890/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 30 мм) ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; до 30 мм ТЗ=15; ЗМ=15 к расч.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расч.; ТЗ=15; ТЗМ=15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 ОЗП=24,13; ЗМ=8,79; ЗПМ=24,13; МАТ=3,39 НР (30998 руб.): 86%=120% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (14371 руб.): 40%=65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 стяжки	17,55 1755 / 100	2254,4	1974,8	279,6	72,39	39565			4807	1270	12	210,6	0,36	6,32

Устройство кровли

Устройство кровли

Гранд-СМЕТА

10	ТЕР12-01-017-01 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	130 м2 стяжки	17,55 7755/100	10856,9	4479,49	1661,8	398,39	190539	78615	29516	89324	27,22	477,71	1,94	34,05
11	ТЕР12-01-017-02 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Устройство выравнивающих стяжек: на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм)	100 м2 стяжки	17,55 7755/100	11219,49	5759,83	815,51	211,14	362201	101985	14312	3716	35	614,25	1,05	18,43
12	ТЕР06-01-015-10 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Армирование подстилающих слоев и надеждок (стяжек) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 ОЗП=24,13; ЗМ=12,63; ЗПМ=24,13; МАТ=4,89 НР (3159 руб.): 763%=1033% (0,9*0,85) * 0,94 см ФОТ СП (1663 руб.): 403%=653% (0,85*0,8) * 0,9 см ФОТ	1 т	1,66 43457755/1006	4218,18	2135,02	394,69	38,33	7002	3544	855	65	12,64	20,89	0,16	0,27
13	204-0097 Прим.	Сетка сварная из холодногнутой проволоки 4-5 мм/м ² прим. Сетка сварная 200х200х4 мм	т	1,66	40705,33				67571							
14	ТЕР12-01-016-02 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Органовязка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой замурованной битумной за 2 раза МАТ=0: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расц.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расц.; ПЗ=2; ЗМ=2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 ОЗП=24,13; ЗМ=11,93; МАТ=6,57 НР (16209 руб.): 693%=1203% (0,9*0,85) * 0,94 см ФОТ СП (7339 руб.): 403%=653% (0,85*0,8) * 0,9 см ФОТ	100 м2 кровли	17,55 1755/100	1013,76	993,83	78,93		17791	16383	3482		5,6	98,28		
15	113-2230	Пример битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	1053 0,1755/2	69,31				62453							
16	ТЕР12-01-002-09 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 303,37 = 8388,17 - 114 * 37,32 - 116 * 33,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 ОЗП=24,13; ЗМ=8,46; ЗПМ=24,13; МАТ=4,67 НР (45613 руб.): 863%=1203% (0,9*0,85) * 0,94 см ФОТ СП (121215 руб.): 403%=653% (0,85*0,8) * 0,9 см ФОТ	100 м2 кровли	17,55 1755/100	3722,17	2674,43	513,56	49,23	63542	45181	9020	694	14,35	262,02	0,2	3,51
17	101-3357	Техноласт ЭКП-5,0, спанец серый	м2	2001	186,63				397459							
18	101-9123-11061	Материал кровельный и гидроизоляционный наплавляемый Техноласт ЭНП-4,0, размером 10х1,0 м	м2	2036	170,23				346688							
19	ТЕР12-01-004-04 Привоз Минеральной ваты от 11.11.15 Медведь	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам, вент шахт и парапетам, лифт, шахте высотой: до 600 мм без фартуков 676,22 = 10380,66 - 252 * 37,32 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 ОЗП=24,13; ЗМ=9,33; ЗПМ=24,13; МАТ=4,77 НР (46830 руб.): 863%=1203% (0,9*0,85) * 0,94 см ФОТ СП (118991 руб.): 403%=653% (0,85*0,8) * 0,9 см ФОТ	100 м примыканий	6,45 645/100	18158,25	6210,58	1086,51	174,94	65465	40056	7072	1128	35,5	228,98	0,71	4,59
20	101-3357	Техноласт ЭКП-5,0, спанец серый	м2	387	198,63				75870							

21	ТЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Монтаж прижимной рейки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-050-01 ОЗП=24.13; ЗМ=11.85; МАТ=6.54 НР (10330 руб.): 65% = 66% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ СП (18744 руб.): 52% = 65% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ	100 м плантуса	6,45 645/100	2788,21	2287,01	253,34		17980	14632	1634	12,8	82,56		
22	206-1336-01030 прим.	Рейка прижимная алюминевая размером 3х27 мм	м	645	75,96				48543						
23	ТЕР53-20-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление кирпичной кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР53-20-01 ОЗП=24.13; ЗМ=9.02; ЗПМ=24.13; МАТ=4.61 НР (1511 руб.): 68% = 66% (0.85 * 0.94 от ФОТ СП (1005 руб.): 50% = 70% (0.8 * 0.9 от ФОТ	100 м3 кладки	0,022 2,2/100	510180,72	80933,86	36833,03	9503,32	11224	1879	813	211	563	12,39	39
24	ТЕР12-01-008-02 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала швов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-008-02 ОЗП=24.13; ЗМ=9.07; ЗПМ=24.13; МАТ=4.18 НР (4940 руб.): 85% = 120% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ СП (1872 руб.): 40% = 65% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ	100 м деформационных швов	0,26 26/100	118517,33	15594,25	839,7	108,34	30815	4055	218	28	88,89	22,61	0,44
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ШАХТЫ															
25	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 ОЗП=24.13; ЗМ=11.77; МАТ=4.66 НР (3704 руб.): 85% = 118% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ СП (1747 руб.): 39% = 63% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	1,08 0,06/12*0,06*8	14739,81	3694,16	374,52		15919	3982	404	22,5	24,3		
26	ТЕР10-01-008-09 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по асбесту (Обивка стен вент. шахт профнастилом) (МАТ=0,8 руб.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-008-09 ОЗП=24.13; ЗМ=11.94; МАТ=4.92 НР (2043 руб.): 85% = 118% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ СП (938 руб.): 39% = 63% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,5351 (0,37*12+3,47*0,91)/100	4136,37	3926,65	229,73		2213	2099	123	25,1	13,49		
27	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	58,86 63,61*1,1	307,64				18108						
28	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	100 шт	3,21 63,51*6/100	167,67				538						
29	101-5022	Уголок из оцинкованной стали с покрытием Пурап наружный размером 50х50 мм	м	166,32 9,02*12*3,06*5	62,84				3783						
30	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство коопаклов над шахтами в два канала 14,89 = 623,54 * 0,038 * 16 009,78 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 ОЗП=24.13; ЗМ=11.89; МАТ=3.15 НР (5589 руб.): 88% = 120% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ СП (2600 руб.): 40% = 65% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ	1 кооплак	18 12*8	327,19	313,93	9,99		5689	5651	183	1,83	34,74		
31	101-9495-01020	Металлочерепица (Россия) гладкий лист, размером 2000х1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера	м2	48,11 28,63*16,49	269,39				12912						
32	101-9390-01140	Сталь угловая горячекатаная равнополочная, марка стали Ст3с размером 4х25 мм	т	0,31524 (15,48+10,37*12*17,14+4*0,37*8)/1000	43812,16				13748						

СТАНДАРТ

42	ТЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-01 ОЗП=24,13; ЗМ=11,19; ЗПМ=24,13; МАТ=1,54 НР (1610 руб.): 65%-118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (292 руб.): 39%-63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 проемов	0,0216 2,16 / 100	341436,42	28470,5	4427,21	433,62	7375	616	96	9	170,76	3,69	1,76	0,04
43	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотно-откидных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 ОЗП=24,13; ЗМ=10,56; ЗПМ=24,13; МАТ=1,27 НР (3973 руб.): 65%-118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1777 руб.): 39%-63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 проемов	0,1248 12,48 / 100	496645,54	31271,76	4689,8	433,62	62019	3993	685	54	187,56	23,41	1,76	0,22
44	ТЕР58-03-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: отливов оконные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-03-01 ОЗП=24,13; ЗМ=3,72 НР (119 руб.): 65%-63%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (76 руб.): 47%-65%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,123 12,3 / 100	1357,49	1352,73	4,76		167	166	1	9,1	1,12			
45	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали: отливов оконные МАТ=0 к расц. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 ОЗП=24,13; ЗМ=9,66; ЗПМ=24,13; МАТ=3,2 НР (618 руб.): 68%-120%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (288 руб.): 49%-65%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,034 3,4 / 100	18596,34	18537,36	258,98	49,23	632	623	9	2	112,75	3,83	0,2	0,01
46	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	3,74 3,74,1	202,6				788							
47	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-012-03 ОЗП=24,13; ЗМ=12,36; ЗПМ=24,13 НР (1615 руб.): 79%-110%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (879 руб.): 43%-70%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,114 11,4 / 100	18655,51	16021,84	2633,67	1906,99	2127	1827	300	217	103,31	11,85	7,74	0,88
48	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 ОЗП=24,13; ЗМ=9,86; МАТ=7,32 НР (3864 руб.): 65%-80%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (3991 руб.): 52%-66%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 м2 проема	11,4	947,42	453,4	214,26		10801	5169	2443		2,4	27,26		
49	203-0232	Блоки дверные грудногребенные с обшивкой полотна асбестовым картоном и защитой оцинкованной сталью полотн и коробок однополотные ДС 16-9ГТ, площадь 1,40 м2; ДС 19-9ГТ, площадь 1,67 м2	м2	11,4	3809,64				43430							
50	101-0887 Лестницы	Скобяные изделия	компл.	6	359,01				2164							

Гранд-СМЕТА

51	ТЕР09-03-029-01 Покрас Миксиром Росси от 11.11.15 №800/мр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (к двери выхода на кровлю)	1 т конструкции	0,17 778/1008	13385,32	5803,51	6814,67	1382,3	2276	887	1158	237	32,37	5,5	5,64	0,56
52	201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (огрунтованные и окрашенные)	т	0,17 778/1008	8508,21				14485							
Обшировка выходов на кровлю (лифтовые шахты)																
53	ТЕР12-01-010-01 Покрас Миксиром Росси от 11.11.15 №800/мр	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (парапеты выхода на кровлю)	100 м2 покрытия	0,405 46,3/100	19147,44	18337,35	258,50	48,23	7755	7427	105	20	13275	45,66	0,2	0,09
54	101-2178	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	44,55 46,3/1,1	202,8				9026							
55	ТЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/мр	Монтаж металлического каркаса для обшивки наружной поверхности стен шест	100 м пинтуса	2,76 278/100	2789,21	2867,01	253,34		7689	8257	689		12,8	36,33		
56	201-0793	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6	м	278	36,37				16038							
57	ТЕР09-05-001-01 Приказ Минстроя Росси от 11.11.15 №800/мр	Обшировка наружной поверхности стен шест профнастилом	100 м2	0,7854 78,54/100	5985,51	5504,78	412,84	29,68	4791	4323	324	23	32,59	25,6	0,12	0,09
58	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полистер	м2	86,39 78,54/1,1	307,64				28677							
Водоотведение. Внутренний водосток																
59	ТЕР16-07-002-01 Приказ Миксиром Росси от 11.11.15 №800/мр	Установка воронки водосточных	1 воронка	9	73/51	547,03	183,38	2,41	6338	4823	1632	22	2,94	26,48	0,01	0,09
60	300-1186-00950	Воронка кровельная ТехноНИКОЛЬ с обжимным фланцем 110х450 мм	шт	9	2550,52				22956							
61	ТЕР16-04-004-02 Приказ Миксиром Росси от 11.11.15 №800/мр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,09 6/100	10703,3	10009,61	448,35	62,74	363	901	49	6	55,83	5,92	0,28	0,03

[illegible]

Гранд-СМЕТА

Строительные металлические конструкции	2566923					202,8	1,31
Стены (ремонтно-строительные)	13830					12,39	0,96
Деревянные конструкции	134794					112,85	0,33
Материалы для строительных работ	29265						
Теплоизоляционные работы	8788						
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	6130					8,49	0,03
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках	5683						
Перевозка грузов автотранспортом	13261						
Итого	3381056					3815,96	115,84
В том числе:							
Материалы							
Машины и механизмы	1773890						
ФОТ	147422						
Накладные расходы	658259						
Сметная прибыль	553930						
	271891						
возврат НДС при УСН (МАТ+ОБ+(ЗМ-ЭПМ)+НР*0,171+СТ*0,15)*0,18	365846,70						
ВСЕГО по смете	3746902,70					3815,96	115,84

Составил: Инженер-сметчик  А.А.Катанцев
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Внесен и выдан в соответствии с действующим законодательством в составе МДР
Инженер-сметчик

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Сити-Строй"

И.А. Завязтова
2018 г.

Приложение № 3 к договору № 2018/077/ЗА от " " 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

И.А. Завязтова
2018 г.Капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 28
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(покальная смета)на капитальный ремонт общего имущества (крыши) в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Энергетиков, д. 28
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 2017/014/ЗА/5-АС

Сметная стоимость строительных работ 1114715,31 руб.

Средства на оплату труда 176799,56 руб.

Сметная трудоемкость 1086,9 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2018 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе										
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
Раздел 1. Демонтажные работы																				
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полимерных листов	100 м2 покрытия	3,85	2563,45	2363,29	220,16		9946,28	9098,67	847,61		15,9	61,22						
		НР (7187,95 руб.): 73%=-110% (0,9*0,89) * 0,94 см ФОТ СЛ (3912,43 руб.): 43%=-70% (0,85*0,8) * 0,9 см ФОТ																		
2	ТЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки	100 м2 кровли	3,85	2734,35	2297,18	437,17	113,41	10527,25	8844,15	1683,1	436,63	15,16	59,37	0,46	1,77				
		НР (6125,31 руб.): 65%=-83% (0,85 * 0,94 см ФОТ СЛ (4361,87 руб.): 47%=-65% (0,8 * 0,9 см ФОТ																		
3	ТЕР58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	3,85	3772,49	3497,16	275,33	71,42	14524,09	13464,07	1060,02	274,97	22,88	87,32	0,29	1,12				
		НР (9067,77 руб.): 65%=-83% (0,85 * 0,94 см ФОТ СЛ (6457,35 руб.): 47%=-65% (0,8 * 0,9 см ФОТ																		
4	ТЕР58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м	0,72 72 / 100	41579,89	26056,06	714,64		29937,38	18760,36	514,64		160,21	115,35						
		НР (12381,84 руб.): 66%=-83% (0,85 * 0,94 см ФОТ СЛ (8817,37 руб.): 47%=-65% (0,8 * 0,9 см ФОТ																		
5	ТЕР65-29-1	Разборка вентиляционных шахт (в т.ч. вент.боровов)	1 м2 внутренней поверхности шахты	25,73 8,68+16,85	28,68	29,68			763,67	763,67			0,2	5,15						
		НР (450,57 руб.): 58%=-74% (0,85 * 0,94 см ФОТ СЛ (214,92 руб.): 36%=-50% (0,8 * 0,9 см ФОТ																		

6	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных однокатных	100 окон	0,04 4/100	47132,47	46870,11	242,38	1984,61	1874,81	9,69	308,3	12,37	
Раздел 2. Кровля													
7	ТЕРр53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (под меуэрлат)	100 м3 кладки	0,02 2/100	507017,55	89833,56	37026,5	19140,35	1768,69	740,53	182,17	553	11,26
		НР (1373,69 руб.): 69% = 958% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (993,43 руб.): 55% = 70% * 0,8 * 0,9 от ФОТ											0,78
8	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	0,29	40802,66	4479,49	1753,75	398,39	1259,55	436,99	115,53	27,22	7,89
		НР (1216,54 руб.): 80% = 120% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (555,83 руб.): 40% = 65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											0,66
9	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 20мм)	100 м2 стяжки	0,29	2452,3	822,83	118,88	30,16	238,52	34,48	8,75	5	1,45
		НР (212,74 руб.): 88% = 125% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (98,95 руб.): 40% = 65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											0,04
10	ТЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы	1 м3 древесины в конструкции	11,28	17955,11	3819,06	463,48	35,92	20253,64	4551,25	418,46	24,09	271,74
		2 587,03 = 2 613,57 - 3,39 x 2,99 - 0,50195 x 9 400,76 НР (38971,14 руб.): 65% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (16963,23 руб.): 39% = 63% * 0,65 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											1,68
11	ТЕР10-01-082-02	Установка контробрешетки	1 м3 древесины в конструкции	1,3	13870,84	2759,06	331,51	36,92	18162,09	3585,48	48	15,04	19,55
		НР (3088,45 руб.): 85% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (1417,06 руб.): 39% = 65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											0,2
12	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки под кровлю: из листового стали	100 м2	3,85	11256,43	3235,35	303,44	78,91	43337,26	12456,1	303,9	21,35	62,2
		НР (8421,53 руб.): 69% = 83% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (5997,15 руб.): 47% = 65% * 0,8 * 0,9 от ФОТ											1,23
13	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирипакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	5,775 57,75/100	2079,6	1599,17	398,21	19,05	9183,23	2269,06	110,97	8,87	51,22
		НР (6691,16 руб.): 72% = 100% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (3996,12 руб.): 43% = 70% * 0,65 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											0,52
14	113-8078	Антисептик-антипирен «ПИРИЛКС-ТЕРМА» для древесины	кг	119,5	159,54				15078,98				
15	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кровок	100 м2 кровли	3,85	751,55	650,36	61,19		2657,89	235,59		4,52	17,4
		НР (1754,21 руб.): 66% = 83% * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (1248,27 руб.): 47% = 65% * 0,8 * 0,9 от ФОТ											
16	101-4135	Пленка паронепроницаемая ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полистироловых полос)	м2	442,75 385,15	31,39				13853,55				
17	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлоочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,85	9147,59	6340,64	1255,97	194,73	24411,46	4835,48	749,71	36,53	146,34
		1 019,89 = 16 307,71 - 122 x 125,31 НР (21638,61 руб.): 66% = 120% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (10064,47 руб.): 40% = 65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ											3,04

[illegible]

35	101-9495-01020	Металлочерепица (Россия) гладкий лист, размером 2000х1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера	м2	5,52	288,41	1481,62							
Раздел 4. Вентиляционные шахты													
картинные ВШГ													
36	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев НР (762,76 руб.): 85% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (350,43 руб.): 39% = 63% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	0,25	14770,56	3594,18	382,18		898,54	95,54	22,5	5,83	
37	ТЕР10-01-008-09	Обивка стен вент.шахт профнастилом над кровлей НР (398,48 руб.): 85% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (182,83 руб.): 39% = 63% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 стеновых панелей (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей ханризов	0,12	4141,19	3903,65	234,53		468,8	28,14	25,1	3,01	
38	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	13,2 12% от	317,48				4190,74				
39	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	100 шт	0,72 12% от	167,68				120,73				
40	101-5019	Уголок из оцинкованной стали с покрытием	м	18	71,09				1279,62				
41	101-9495-01020	Гладкий лист, размером 2000х1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера (примыкания)	м2	6	268,41				1610,46				
42	ТЕР10-01-008-09	Обивка стен вентшахт оцинкованной сталью в чердачном помещении НР (664,13 руб.): 85% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (304,73 руб.): 39% = 63% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 стеновых панелей (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,2	4441,18	3806,65	234,53		828,24	46,91	25,1	5,02	
43	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	22 20% от	232,34				4671,48				
44	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм	100 шт	1,2 20% от	167,68				201,22				
45	104-0320	Плиты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки П-15-У24-1250-600-50	м3	0,78	1150,14				897,11				
46	ТЕР12-01-011-01	Устройство колаков над шахтами в два канала 14,69 = 625,54 - 0,039 х 15 069,78 НР (639,96 руб.): 85% = 120% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (251,14 руб.): 40% = 65% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	1 колаков	2	327,58	313,93	10,2		655,16	20,4	1,93	3,89	
47	101-9495-01020	Гладкий лист, размером 2000х1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера	м2	0,98	268,41				263,04				
48	101-9370-00355	Сталь полосовая шириной 40 мм, толщиной 4 мм	т	0,022 23% от	44123,72				970,72				
деревянные ВШГ													
49	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев НР (1527,52 руб.): 85% = 118% * 0,9 * 0,85 * 0,94 от ФОТ СП (700,86 руб.): 39% = 63% * 0,85 * 0,8 * 0,9 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	0,5	14770,56	3594,16	382,16		7365,28	1797,08	22,5	11,25	

50	ТЕР10-01-008-09	Обивка стен деревянных вентиляционных шахт оцинкованной сталью (антисептиком)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развешенных поверхностей карнизов	0,09 97/100	4141,18	3806,65	234,53	372,71	351,6	25,11	25,1	2,28
51	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	6,9 97,1	212,34			2102,17				
52	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт	0,54 97/100	167,88			80,55				
53	ТЕР10-01-008-09	Обивка стен вентилята оцинкованной сталью в чердачном помещении (наружная)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развешенных поверхностей карнизов	0,08	4141,18	3806,65	234,53	331,29	312,53	18,76	25,1	2,01
		НР (265,65 руб.): 65%=(18%+10%+0,8%) * 0,94 от ФОТ СП (121,89 руб.): 39%=(65%+10,85%+0,8%) * 0,9 от ФОТ										
54	104-0320	Плиты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки П-15-У24-1250-600-50	м3	0,72	1150,14			824,1				
55	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	м2	8,8 97,1	212,34			1868,58				
56	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт	0,48 97/100	167,88			80,49				
57	ТЕР10-01-008-09	Обивка стен вентилята профнастилом над кровлей	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развешенных поверхностей карнизов	0,06	4141,18	3806,65	234,53	246,47	234,4	14,07	25,1	1,51
		НР (199,24 руб.): 65%=(18%+10%+0,8%) * 0,94 от ФОТ СП (97,42 руб.): 39%=(65%+10,85%+0,8%) * 0,9 от ФОТ										
58	101-4662	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2	5,6 97,1	317,48			2095,37				
59	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт	0,36 97/100	167,88			80,36				
60	101-5019	Уголок из оцинкованной стали с покрытием	м	18	71,09			1279,62				
61	101-8495-01020	Гладкий лист, размером 2000x1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера	м2	6	268,41			1610,46				
62	ТЕР12-01-011-01	Устройство колапов над шахтами в два калата	1 колапак	2	327,58	313,83	16,2	655,16	627,86	20,4	1,93	3,86
		14,89 = 625,54 * 0,0238 * 16,089,78 НР (539,95 руб.): 60%=(20%+10%+0,8%) * 0,94 от ФОТ СП (251,14 руб.): 40%=(65%+10,85%+0,8%) * 0,9 от ФОТ										
63	101-9495-01020	Гладкий лист, размером 2000x1250 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием из полиэстера	м2	0,5	268,41			161,05				
64	101-9370-00365	Сталь полнотелая шириной 40 мм, толщиной 4 мм	т	0,012 120/1000	44123,72			529,48				
Раздел 5. Фановые трубы												

65	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм 531,25 = 561,29 * 4 * 27,57 НР (1339,86 руб.): 22% = 128% (0,94 от ФОТ СГ (742,75 руб.): 51% = 83% (0,85 от ФОТ	100 м трубопровода	0,125	12172,75	11638,62	71,04	12,37	1521,59	1454,83	8,88	1,54	81,8	7,7	0,05	0,01
66	103-9001-05178	Трубы из полимерных материалов для наружной канализации диаметром 110 мм, длиной: 2 м	шт	5	418,93				2099,65							
67	103-9001-05258	Трубы из полимерных материалов для наружной канализации диаметром 110 мм, длиной: 0,5 м	шт	5	169,05				845,25							
68	300-1186-00010	Зонт полимерный на фановые трубы Диаметром: 110 мм	шт	5	123,09				615,45							
69	300-1186-00080	Антенный выход: №4 (076-152 мм)	шт	5	778,18				3890,9							
70	ТЕР26-01-055-02 прим	Устройство теплоизоляции фановых труб НР (44,83 руб.): 72% = 100% (0,37 от ФОТ СГ (26,77 руб.): 43% = 78% (0,85 от ФОТ	100 м2 поверхности покрытия изоляция	0,028	2619,43	2394,42	255,01		68,88	62,28	6,83		14,36	0,37		
71	104-9401-01340	Полиэтилен вспененный "Торилекс", дублированный алюминиевой фольгой, самоклеящийся толщиной 10 мм	м2	2,86 2,8*1,1	147,23				421,08							
72	101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	10 м	0,75 7,3*10	525,9				394,43							

Раздел 6. Погрузка и вывоз мусора

73	01-01-01-041 БИМ № 90(2 кв 2018г)	Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 100% от ФОТ СП 60% от ФОТ	тн	5,58	552,56	552,56	3083,20	3083,20	3083,20	
74	01-01-01-043 БИМ №90(2 кв 2018г)	Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 НР 0% от СП 6% от	тн	9,86	40,52	40,52	399,53	399,53	399,53	
75	03-21-01-015 БИМ № 90(2 кв 2018г)	Перевозка мусора строительного автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза НР 6% от ФОТ СП 0% от ФОТ	тн	15,44	188,23	188,23	2597,47	2597,47	2597,47	

Много прямые затраты по смете в текущих ценах

Накладные расходы

निदेशावली

Итого по смете:

Результаты по исследованию влияния на продолжительность жизни

Ученые считают, что в будущем могут появиться новые виды растений, которые будут давать пищу и одежду.

Крыша, кровля (дерево, металл)

Средняя температура в период исследования — 10,5°С.

СТАВ	
------	--

METHOD

Гранд-СМЕТА

Теплоизоляционные работы	42236,53					51,59		9,52
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	11626,45					7,7		0,01
Перевозка грузов автотранспортом	2891,99							
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках	3442,91							
Итого	1005029,45					3085,9		15,09
В том числе:								
Материалы								
Машинные и механические	594558,19							
ФОТ	29799,89							
Накладные расходы	176799,56							
Сметная прибыль	137254,13							
Дукционный коэффициент 1 000 029,45 * 0,998643093	73182,3							
Возврат НДС при УСН (МАТ+ОБ+(ЗМ-ЗПМ)+НР*0,171+СП*0,15)*0,18*0,998643093	993572,5							
ВСЕГО по смете	110642,81							
	1114715,31					1086,9		15,09

Составил: Инженер-сметчик

(должность, подпись, расшифровка)

А.А.Катанцев

[проверял: _____]

(должность, подпись, расшифровка)

Всего в Гранд-Смете введено изменений 15,09 руб. в составе НДС.

Вывод: смета соответствует требованиям.

