

Временно исполняющему  
обязанности Губернатора  
Омской области  
А.Л. Буркову

## ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Представляется на рассмотрение проект указа Губернатора Омской области "О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202".

Министр строительства и  
жилищно-коммунального  
комплекса Омской области

В.С. Стрельцов

Е.М. Михеева  
тел. 23-86-93

О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области  
от 2 декабря 2015 года № 202

Внести в пункт 2 Порядка определения органами исполнительной власти Омской области соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», утвержденного Указом Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202, следующие изменения:

1) подпункт 5 дополнить словами «, за исключением твердых коммунальных отходов, отнесенных в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22 мая 2017 года № 242, к твердым коммунальным отходам (далее – твердые коммунальные отходы)»;

2) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) Министерство экономики Омской области – в отношении проектов:

- включенных в реестр масштабных инвестиционных проектов в соответствии с Законом Омской области «О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности»;

- предполагающих создание индустриального (промышленного) парка на территории Омской области;»;

3) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области – в отношении объектов, относящихся:

- к сферам электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;

- к сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;

- одновременно к сферам обращения с отходами производства и потребления, и твердыми коммунальными отходами по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Омской области;

- к инвестиционным проектам, предполагающим строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) на земельном участке, не обремененном объектом незавершенного строительства, общей площадью жилых помещений не менее 10 тысяч квадратных метров, не менее 10 процентов которой подлежат передаче в собственность граждан, признанных в соответствии с федеральным законодательством пострадавшими от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам – участникам строительства многоквартирных домов на территории Омской области.».

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Омской области

А.Л. Бурков

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту указа Губернатора Омской области «О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202»

Проект указа Губернатора Омской области «О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202» (далее – проект) разработан в целях приведения Порядка определения органами исполнительной власти Омской области соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», утвержденного Указом Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202 (далее соответственно – Порядок, критерии), в соответствие с Законом Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» и Законом Омской области «Об отходах производства и потребления в Омской области» (далее – Закон об отходах).

Проект предусматривает включение в Порядок Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – Минстрой Омской области) в качестве органа исполнительной власти Омской области, осуществляющего определение соответствия критериям объектов коммунально-бытового назначения, относящихся:

- к сферам электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;

- к сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, отнесенными в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22 мая 2017 года № 242, к твердым коммунальным отходам (далее – твердые коммунальные отходы);

- одновременно к сферам обращения с отходами производства и потребления, и твердыми коммунальными отходами по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Омской области;

- к инвестиционным проектам, предполагающим строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) на земельном участке, не обремененном объектом незавершенного строительства, общей площадью жилых помещений не менее 10 тысяч квадратных метров, не менее 10 процентов которой подлежат передаче в собственность граждан, признанных в соответствии с федеральным законодательством пострадавшими от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам – участникам строительства многоквартирных домов на территории Омской области.

Кроме того, проектом предполагается установить разграничение осуществления определения соответствия объектов коммунально-бытового назначения, относящихся к сфере обращения с отходами производства и потребления между Минстроем Омской области и Министерством природных ресурсов и экологии Омской области в соответствии со статьями 6, 6.1 Закона об отходах.

Таким образом, Министерство природных ресурсов и экологии Омской области осуществляет определение соответствия критериям объектов, относящихся к сфере обращения с отходами производства и потребления, за исключением твердых коммунальных отходов.

Также проектом предусмотрено распределение полномочий между Министерством экономики Омской области и Минстроем Омской области в части определения соответствия инвестиционных проектов критериям.

Принятие Указа Губернатора Омской области «О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета и не окажет влияния на достижение целей государственных программ Омской области.

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Омской области от 20 мая 2009 года № 88-п «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов Омской области (проектов нормативных правовых актов Омской области) в органах исполнительной власти Омской области» в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект размещен на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области ([mszhk.omskportal.ru](http://mszhk.omskportal.ru)). Заключение по результатам независимой антикоррупционной экспертизы принимались с 14 по 22 февраля 2018 года.

Министр строительства и  
жилищно-коммунального  
комплекса Омской области

В.С. Стрельцов

## СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта указа Губернатора Омской области  
«О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области  
от 2 декабря 2015 года № 202»

Стрельцов Владимир Станиславович	Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, ответственный исполнитель, тел. 23-29-41
Кошелев Сергей Викторович	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-07-91
Лясман Елена Владимировна	Руководитель департамента контрольно-правовой работы, государственной службы, кадров и организационного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-86-31
Михеева Елена Михайловна	Начальник управления градостроительства и архитектуры, начальник отдела архитектуры и контроля за соблюдением градостроительного законодательства Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-86-93
Стенькина Анна Анатольевна	Главный специалист – юрист департамента контрольно-правовой работы, государственной службы, кадров и организационного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 24-66-18
Демиденко Екатерина Сергеевна	Главный специалист отдела архитектуры и контроля за соблюдением градостроительного законодательства управления градостроительства и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-83-56

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
проекта Указа Губернатора Омской области «О внесении изменений в Указ  
Губернатора Омской области от 2 декабря 2015 года № 202»

Дата поступления	Должность, инициалы и фамилия согласовавшего проект	Заключение по проекту	Личная подпись, дата
	Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области  В.С. Стрельцов		



УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ  
УКАЗА ГУБЕРНАТОРА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
«О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области  
от 2 декабря 2015 года № 202»

№ \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Кому	Количество экземпляров
Законодательному Собранию Омской области	1
Аппарату Губернатора и Правительства Омской области	1
Главному управлению информационной политики Омской области	1
Главному управлению информационных технологий и связи Омской области	1
Министерству природных ресурсов и экологии Омской области	1
Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области	1
Министерству экономики Омской области	1
Итого	7