

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области
от 31 мая 2017 года № 150-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 31 мая 2017 года № 150-п «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Омской области» следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить подпунктами 3 – 5 следующего содержания:

«3) строительства, реконструкции в границах населенного пункта:

- сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, электро- и водоснабжения, водоотведения, связи), предназначенных для присоединения объекта (здания, строения, сооружения, реконструируемого объекта), до точки подключения к системам тепло-, электро- и водоснабжения, водоотведения, связи;

- сетей газопроводов-вводов, давлением не более 0,005 мегапаскаля (без устройства пункта редуцирования газа), проложенных от места присоединения к распределительному газопроводу до сети газопотребления индивидуального или двухквартирного жилого дома;

- сетей инженерно-технического обеспечения (тепло- и водоснабжения, водоотведения), предназначенных для присоединения двух и более объектов (зданий, строений, сооружений, реконструируемых объектов), до точки подключения к системам тепло- и водоснабжения, водоотведения, строящихся, реконструируемых в соответствии с техническими условиями, выданными ресурсоснабжающими организациями, не выходящих за пределы элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы):

сетей водоснабжения распределительных (квартальных) с диаметром условного прохода до 200 мм включительно на территории городского округа и городских поселений и не более 100 мм на территории сельских поселений;

сетей водоотведения системы самотечной бытовой канализации с диаметром условного прохода до 300 мм включительно;

сетей поверхностного стока (ливневой канализации) с диаметром условного прохода до 300 мм включительно;

сетей теплоснабжения распределительных (квартальных) с диаметром

условного прохода до 200 мм включительно на территории городского округа и городских поселений и не более 100 мм на территории сельских поселений, транспортирующих горячую воду с температурой до 115 градусов Цельсия включительно;

сетей бытовой напорной канализации с диаметром условного прохода до 150 мм включительно;

- надземных и подземных линейно-кабельных сооружений связи диаметром до 100 мм включительно каждое, в том числе смотровых устройств размером не более 1,7 куб.м;

- кабельных линий электросвязи;

- кабельных и воздушных линий электропередачи напряжением до 10 киловольт включительно;

4) реконструкции в границах населенного пункта:

- внутриквартальных водопроводов с диаметром условного прохода до 200 мм включительно, в случае если реконструкция осуществляется в полосе отвода линейного объекта (в установленной охранной зоне при отсутствии полосы отвода), без увеличения охранных зон;

- внутриквартальных самотечных сетей канализации с диаметром условного прохода до 300 мм включительно, в случае если такая реконструкция осуществляется в полосе отвода линейного объекта (в установленной охранной зоне при отсутствии полосы отвода), без увеличения охранных зон;

- внутриквартальных сетей теплоснабжения с диаметром условного прохода до 200 мм включительно, транспортирующих горячую воду с температурой до 115 градусов Цельсия включительно, в случае если такая реконструкция осуществляется в полосе отвода линейного объекта (в установленной охранной зоне при отсутствии полосы отвода), без увеличения охранных зон;

5) строительства, реконструкции на существующих автомобильных дорогах переходно-скоростных полос и разделительных островков на съездах, въездах, пересечениях, примыканиях и остановках общественного транспорта, заездных карманов для общественного пассажирского транспорта, отстойно-разворотных площадок общественного пассажирского транспорта, остановочных и посадочных площадок на остановках общественного транспорта, парковочных карманов, при которых не требуется изменение границ полос отвода автомобильных дорог в границах населенного пункта.»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что:

1) строительство, реконструкция объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 3 – 5 пункта 1 настоящего постановления, осуществляется при соблюдении следующих условий:

- наличие правоустанавливающих документов на земельный участок;

- наличие отчетов по результатам инженерных изысканий;

- наличие проектной документации в составе разделов, необходимых для строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- проведение земляных работ в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления;

2) по окончании строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 3 – 5 пункта 1 настоящего постановления, в обязательном порядке:

- оформляются следующие документы:
- исполнительная геодезическая съемка на выстроенный объект;
- акт приемки законченного строительством объекта (типовая межотраслевая форма КС-11 и (или) типовая межотраслевая форма КС-14);
- подтверждение органа местного самоуправления о завершении производства земляных работ;
- предоставляются безвозмездно в органы местного самоуправления в течение 10 дней после окончания строительства, реконструкции сведения и документы, указанные в подпунктах 1, 2 настоящего пункта, для размещения сведений об объектах капитального строительства в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) при несоблюдении (невозможности соблюдения) условий, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, строительство, реконструкция объектов осуществляются в соответствии с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.И. Назаров