



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

г. Омск

Об отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на реализацию мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

В соответствии с Законом Омской области «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», подпрограммой «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п (далее – подпрограмма) приказываю:

1. Объявить отбор муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы (далее – отбор).

2. Утвердить:

1) состав комиссии по проведению отбора согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) извещение о проведении отбора согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) форму заявки на отбор согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) форму отчета о расходовании предоставленных субсидий местному бюджету согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Отделу сводно-информационной работы, защиты информации и мобилизационной подготовки управления сводно-информационной работы, защиты информации и мобилизационной подготовки Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области разместить приказ на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области www.mszhk.omskportal.ru и на официальном портале Правительства Омской области с адресами «www.omskportal.ru», «омская-область.рф» в разделе «Официальное опубликование правовых актов Омской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса
Омской области

С.Г. Гребенщиков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области
от _____ № _____

СОСТАВ

комиссии по проведению отбора муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на реализацию мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

- | | |
|---------------------------------|---|
| Ерехинский
Юрий Михайлович | – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, председатель комиссии |
| Васильев
Олег Владимирович | – заместитель начальника управления жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, заместитель председателя комиссии |
| Фоменко
Александр Николаевич | – главный специалист управления жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, секретарь комиссии |
| Трейян
Светлана Эдмундовна | – советник – юрист департамента контрольно-правовой работы, государственной службы, кадров и организационного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области |
| Плотникова
Виктория Игоревна | – главный специалист управления бюджетного учета, отчетности и планирования Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области |
-

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области
от _____ № _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на реализацию мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

1	Наименование организатора отбора	Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области
2	Руководитель организатора отбора	Заместитель Председателя Правительства Омской области, Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Гребенщиков Станислав Георгиевич
3	Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты организатора отбора	644099, Россия, г. Омск, ул. П. Некрасова, д. 6, minstroy@omskportal.ru для Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области
4	Контактное лицо, номер контактного телефона	Фоменко Александр Николаевич, тел. 23-29-85
5	Предмет отбора	Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» (далее – подпрограмма)

6	Наименование мероприятия подпрограммы (направление отбора)	Предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья
7	Перечень документов, представляемых муниципальными образованиями Омской области в составе заявки на участие в отборе	<p>1) заявка на участие в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия по форме согласно приложению № 3 к настоящему приказу;</p> <p>2) заверенная копия муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы;</p> <p>3) выписка из муниципального правового акта о бюджете, предусматривающего наличие средств, направляемых на финансирование мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы;</p> <p>4) заверенная копия порядка предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья, предусматривающего предоставление социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья гражданам из средств местного бюджета в объеме не более 70 процентов расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов при условии оплаты гражданином части стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов либо выполнение работ по строительству (реконструкции) собственными силами (при завершении строительства индивидуального жилого дома не более остатка сметной стоимости его строительства) и определение расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома исходя из общей площади индивидуального жилого дома по норме предоставления площади жилого</p>

		<p>помещения по договору социального найма (33 кв. м общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв. м – на семью из двух человек, по 18 кв. м – на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой ежегодно органом местного самоуправления Омской области в соответствующем муниципальном образовании Омской области, но не более средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>5) список граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в рамках подпрограммы в 2015 году по муниципальному образованию Омской области согласно приложению к настоящему извещению;</p> <p>б) заверенная копия нормативно-правового акта об утверждении стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в 2015 году для расчета размера социальных выплат;</p> <p>7) гарантийное письмо о ежемесячном предоставлении отчета муниципального образования Омской области о расходовании предоставленных местному бюджету субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы;</p> <p>8) гарантийное письмо об использовании субсидий по целевому назначению</p> <p>9) заверенная копия заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» соглашения между органами местного самоуправления муниципальных образований Омской области (при наличии)</p>
--	--	--

8	Срок подачи заявок муниципальных образований Омской области на участие в отборе	Дата начала приема заявок – с 12.00 часов 11 сентября 2015 года (время местное) Дата окончания приема заявок – до 12.00 часов 15 сентября 2015 года (время местное)
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в 1 этапе отбора	644099, Россия, г. Омск, ул. П. Некрасова, 6, кабинет № 401. Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе – 15 сентября 2015 года в 15 час. 30 мин. (время местное)
10	Дата подведения итогов отбора	Подведение итогов осуществляется в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками
11	Официальный сайт, на котором размещена информация о проведении отбора	www.mszhk.omskportal.ru

Приложение
к извещению о проведении отбора
муниципальных образований Омской области
для предоставления местным бюджетам субсидий
из областного бюджета, определенных в 2015 году
Министерству строительства и жилищно-коммунального
комплекса Омской области на реализацию мероприятия
подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий
в целях жилищного строительства» государственной программы
Омской области «Создание условий для обеспечения граждан
доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными
услугами в Омской области»

СПИСОК

**граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья
в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»
государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и
комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» в 2015 году по
Омской области**

(наименование муниципального образования)

№ п/п 1	Ф.И.О. гражданина	Состав семьи, чел.	Дата постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях	Место работы, должность (категория, льгота)	Расчетная стоимость индивидуального жилья, тыс. руб.			Планируемый размер социальной выплаты, тыс. руб.			Информация по объекту ИЖС			Примечание*	
					Стоимость 1 кв.м	Размер общей площади жилого помещения, кв.м	Всего (Гр.6 x гр.7)	Всего (гр. 10+гр.11+гр.12)	в том числе за счет средств			Наличие земельного участка (указать право пользования)	Степень готовности индивидуального жилого дома I - V этапы		Ожидаемый срок ввода в эксплуатацию
									обл. бюджета	местного бюджета	гражданина				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО:		х	х	х	х							х	х	х	х

* указать, на что направляется социальная выплата (строительство – (1), реконструкция – (2))

Глава _____ Омской области _____
(наименование муниципального образования) (подпись)

ФИО

М.П.

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального комплекса
Омской области
от _____ № _____

ФОРМА ЗАЯВКИ

для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

В Министерство строительства и
жилищно-коммунального
комплекса Омской области

Направляю Вам заявку для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» (далее – подпрограмма).

Прошу выделить в 2015 году из областного бюджета средства в размере _____ рублей.

Средства, необходимые для софинансирования, в размере _____ рублей предусмотрены бюджетом _____.
(наименование муниципального образования)

Перечень прилагаемых документов:

1) заверенная копия муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы на _____ л. в 1 экз.;

2) выписка из муниципального правового акта о бюджете, предусматривающего наличие средств, направляемых на финансирование мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы на ___ л. в 1 экз.;

3) заверенная копия порядка предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья, предусматривающего предоставление социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья гражданам из средств местного бюджета в объеме не более 70 процентов расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов при условии оплаты гражданином части стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов либо выполнение работ по строительству (реконструкции) собственными силами (при завершении строительства индивидуального жилого дома не более остатка сметной стоимости его строительства) и определение расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома исходя из общей площади индивидуального жилого дома по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (33 кв. м общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв. м – на семью из двух человек, по 18 кв. м – на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой ежегодно органом местного самоуправления Омской области в соответствующем муниципальном образовании Омской области, но не более средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на ___ л. в 1 экз.;

4) список граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в рамках подпрограммы в 2015 году по муниципальному образованию Омской области согласно приложению к настоящему извещению на ___ л. в 1 экз.;

5) заверенная копия нормативно-правового акта об утверждении стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в 2015 году для расчета размера социальных выплат на ___ л. в 1 экз.;

6) гарантийное письмо о ежемесячном предоставлении отчета муниципального образования Омской области о расходовании предоставленных местному бюджету субсидий из областного бюджета, определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы на ___ л. в 1 экз.;

7) гарантийное письмо об использовании субсидий по целевому назначению на ___ л. в 1 экз.;

8) заверенная копия заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» соглашения между органами

местного самоуправления муниципальных образований Омской области (при наличии) на ____ л. в 1 экз.

Глава

(наименование муниципального образования)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ

о расходовании предоставленных субсидий местному бюджету _____ Омской области из областного бюджета,
(наименование муниципального образования)

определенных в 2015 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на реализацию подпрограммы
"Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства" государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения
обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области",
на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья
за _____ 2015 года
(месяц)

№ п/п	Данные о членах семьи участника подпрограммы		Свидетельство (номер, дата выдачи)	Расчетная стоимость жилья, тыс. руб.			Размер предоставленной социальной выплаты (кассовые расходы), тыс. руб.			Освоено средств социальной выплаты, на _____ 2015 г. (выполнено работ), тыс. руб.			Примечание (*)
	Ф.И.О. гражданина, членов семьи (родственные отношения)	паспорт гражданина РФ (номер, серия, дата выдачи) или свидетельство о рождении несовершеннолетнег о, не достигшего 14 лет		Всего (гр. 6 x гр.7)	Размер общей площади жилья для расчета	Ст-ть 1 кв.м жилья	Всего (гр.9+ гр.10)	в том числе		Всего (гр.12 + гр.13)	в том числе		
								за счет обл. бюджета	за счет средств местного бюджета		за счет обл. бюджета	за счет средств местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.													
2.													
ИТОГО:		x	x	x									x

Примечание: (*) - указать способ улучшения жилищных условий: (1) - строительство, (2) - реконструкция индивидуального жилого дома.

Глава _____ муниципального образования Омской области:

(подпись)

(дата)

(рашифровка подписи)

Руководитель финансовой службы _____ муниципального образования
Омской области:

(подпись)

(дата)

(рашифровка подписи)

Должность исполнителя:
тел.

(подпись)

(дата)

(рашифровка подписи)