

О некоторых вопросах реализации Закона Омской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки»

В соответствии с пунктом 2 статьи 2 Закона Омской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки» Правительство Омской области постановляет:

Утвердить:

1) форму реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Порядок ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.И. Назаров

ФОРМА

реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

Сводный реестр составлен по состоянию на «_____» _____ 20__ г.

| № п/п | Фамилия, имя, отчество гражданина | Категория, к которой отнесен гражданин | Номер и дата правового акта о включении гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса | Сведения о планируемом к приобретению (приобретенном) жилом помещении | | | | | | |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | адрес, месторасположение многоквартирного дома/объекта индивидуального жилищного строительства | общая площадь, кв.м | количество комнат | стоимость, рублей | Сведения о заключенном договоре участия в долевом строительстве или договоре купли-продажи жилого помещения (номер, дата) | | Сведения о регистрации сделки в Едином государственном реестре прав (дата внесения записи, номер записи) |
| дата | номер | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| наименование муниципального образования | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| наименование муниципального образования | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |

Руководитель (заместитель руководителя)
уполномоченного органа исполнительной власти Омской области

(подпись) _____
(расшифровка подписи)

ПОРЯДОК

ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд), переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья на территории Омской области (далее – списки), а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Фонда в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – сводный реестр).

2. Ведение сводного реестра осуществляется органом исполнительной власти Омской области, уполномоченным в сфере строительства и градостроительной деятельности (далее – уполномоченный орган), на основании сведений, содержащихся в утвержденных органом местного самоуправления по месту жительства или по основному месту работы (службы) гражданина (далее – органы местного самоуправления) списках граждан, с указанием дополнений и изменений, которые были внесены в такие списки, а также на основании представленных некоммерческой организацией «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» (далее – Фонд «Жилище»), сведений о гражданах, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Фонда в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – сведения).

3. Органы местного самоуправления, Фонд «Жилище» не позднее 20 числа последнего месяца каждого квартала предоставляют в уполномоченный орган сведения.

4. Уполномоченный орган в соответствии с поступившими из органов местного самоуправления и Фонда «Жилище» сведениями формирует сводный реестр и утверждает его путем заверения подписью руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа и печатью уполномоченного органа.

Сведения в сводный реестр по каждому органу местного самоуправления вносятся отдельно.

5. Сводный реестр, содержащий более одного листа, прошнуровывается, пронумеровывается и заверяется подписью руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа и печатью уполномоченного органа.
