



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

г. Омск

Об утверждении Порядка проведения отбора муниципальных образований Омской области, претендующих на включение в заявку Омской области на предоставление государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, за счет средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета

В соответствии с пунктом 3.1 статьи 5 Закона Омской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области", приказываю:

Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора муниципальных образований Омской области, претендующих на включение в заявку Омской области на предоставление государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, за счет средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета.

Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса
Омской области

С.Г. Гребенщиков

Приложение
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области
от _____ № _____

ПОРЯДОК

проведения отбора муниципальных образований Омской области,
претендующих на включение в заявку Омской области на
предоставление государственной поддержки на проведение
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Омской области,
за счет средств государственной корпорации –
Фонд содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
и областного бюджета

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения отбора муниципальных образований Омской области, претендующих на включение в заявку Омской области на предоставление государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, за счет средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) и областного бюджета.

2. Целью проведения отбора является определение муниципальных образований Омской области (далее – муниципальные образования) для формирования заявки Омской области на предоставление государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, за счет средств Фонда и областного бюджета (далее – заявка Омской области).

3. Участниками отбора являются муниципальные образования.

4. В целях участия в отборе муниципальные образования подают в Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – Минстрой Омской области) следующие документы:

- заявку, подписанную главой муниципального образования, с указанием перечня представляемых документов и запрашиваемых объемов государственной поддержки;

- справку муниципального образования о внесении сведений по всем многоквартирным домам, находящимся на территории муниципального образования в автоматизированную информационную систему Фонда "Реформа ЖКХ";

- документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, установленных статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Федеральный закон);

- справка (годовая форма федерального статистического наблюдения № 1 "Сведения о жилищном фонде") о количестве многоквартирных домов на территории муниципального образования;

- пояснительная записка;

- краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на текущий год;

- выписку из муниципального правового акта о бюджете, предусматривающую доленое финансирование из местного бюджета в объеме не менее минимального размера софинансирования, определенного в соответствии с Законом Омской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области".

5. Информация о сроках проведения отбора муниципальных образований, месте и времени подачи заявок, составе комиссии размещается Минстроем Омской области на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.mszhk.omskportal.ru (далее – официальный сайт).

6. Проведение отбора осуществляется комиссией. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении отбора, комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в отборе и проводится рассмотрение заявок на участие в отборе.

7. При вскрытии конвертов с заявками на участие в отборе секретарем комиссии ведется протокол, который размещается на официальном сайте.

Комиссией осуществляется проверка полноты и достоверности документации, представленной муниципальными образованиями на участие в отборе.

8. На основании результатов рассмотрения документов, поданных на участие в отборе, комиссией принимается решение о включении муниципального образования в заявку Омской области, либо об отказе. В течение 5 рабочих дней, со дня принятия решения о включении в заявку Омской области либо об отказе о включении, Минстрой Омской области направляет муниципальному образованию письменное уведомление о принятом решении. В уведомлении об отказе муниципальному образованию указываются причины отказа.

Решение об отказе принимается в случае:

1) непредставления документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

2) предоставления недостоверных сведений.

9. По результатам отбора в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения комиссии принимается распоряжение Минстроя Омской области, в котором указывается перечень муниципальных образований, включенных в заявку Омской области с предварительным распределением объема средств.

10. После принятия решения о включении i -го муниципального образования в заявку и определения объема поддержки за счет областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории i -го муниципального образования определяется плановый размер финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на территории i -го муниципального образования за счет средств Фонда.

11. Размер государственной поддержки за счет средств областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$C_{io} = K_i \times M_i,$$

где:

C_{io} – размер финансовой поддержки за счет средств областного бюджета для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории i -го муниципального образования;

K_i – поправочный коэффициент, равный 0,927253;

M_i – объем средств местного бюджета, предусмотренных краткосрочным (сроком до трех лет) муниципальным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014 – 2043 годы (далее – региональная программа) в текущем финансовом году, независящий от способа формирования фонда капитального ремонта.

12. Размер финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$C_{if} = (100 - K_j) \times (C_{io} + M_i) / K_j,$$

где:

C_{if} – размер государственной поддержки за счет средств Фонда на соответствующие цели i -му муниципальному образованию, выполнившему условия, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

K_j – минимальная доля долевого финансирования за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований, определяемая в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона;

C_{io} – размер поддержки за счет средств областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории i -го муниципального образования;

M_i – объем средств местного бюджета, предусмотренных краткосрочным (сроком до трех лет) муниципальным планом реализации региональной

программы в текущем финансовом году, независящий от способа формирования фонда капитального ремонта.

Размер финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств Фонда и областного бюджета определяется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, предусмотренными на указанные цели в текущем финансовом году.
