



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

06.02.2017г

№ 33-рп

г. Омск

О внесении изменений в распоряжение Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 9 января 2017 года № 1-рп

Внести в распоряжение Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 9 января 2017 года № 1-рп «О проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Омской области» следующие изменения:

1. Строки 8, 9 приложения № 1 «Извещение о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Омской области» изложить в следующей редакции:

8	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	16 февраля 2017 года 9 час. 00 мин, время омское
9	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	2 марта 2017 года

2. В приложении № 2 «Документация о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Омской области»:

1) строки 8, 9 изложить в следующей редакции:

8	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе
	16 февраля 2017 года 9 час. 00 мин, время омское
9	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе
	2 марта 2017 года

2) в строках 10.1 – 10.4 слова «требованиями сводов правил» заменить словами «со следующими нормами действующего законодательства Российской Федерации»;

3) дополнить строкой 10.6 следующего содержания:

10.6	<p>Ремонт системы мусороудаления</p> <p>Работы по ремонту системы мусороудаления следует осуществлять в соответствии с проектом и со следующими нормами действующего законодательства Российской Федерации:</p> <p>СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;</p> <p>СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;</p> <p>СП 73.13330.2012 «СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;</p> <p>СП 31-108-2002. Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений, одобрен и введен в действие Постановлением Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 29 октября 2002 года № 148;</p> <p>СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений, принятые и введенные в действие Постановлением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 февраля 1997 года № 18-7;</p> <p>СНиП 2.08.01-89*. Жилые здания, утвержденные Постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 16 мая 1989 года № 78;</p> <p>ГОСТ Р 53304-2009. Стволы мусоропроводов. Метод испытания на огнестойкость, утвержден Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 февраля 2009 года № 80-ст.</p> <p>Ремонт мусоропровода включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– герметизацию всех неподвижных соединений мусоропровода (стыки труб, крепления клапанов и т.д.);</li> <li>– выполнение герметизации в месте прохода ствола</li> </ul>
------	--

мусоропровода через кровлю;

- заделка отверстий в стволе мусоропровода;
- восстановление ствола мусоропровода после разлома;
- частичная замена ствола мусоропровода;
- в особых случаях замена ствола мусоропровода полностью;
- замена или ремонт шибера в нижней части ствола;
- ремонт или замена промывочного и прочистного устройства;
- замена загрузочного клапана мусоропровода;
- замену дефлекторов.

Ремонт мусоросборной камеры включает в себя:

- ремонт подвода холодной и горячей воды (при наличии в доме централизованного горячего водоснабжения);
- ремонт керамической плитки стен мусоросборной камеры;
- ремонт потолка мусоросборной камеры, окраска масляной краской;
- ремонт покрытия пола мусоросборной камеры и обеспечение его гидроизоляции и разуклонки;
- ревизия и замена в случае необходимости трапа сливной канализации в полу мусоросборной камеры;
- замена противопожарной двери мусоросборной камеры;
- ремонт автоматического спринклерного пожаротушения мусоросборной камеры;
- ремонт электроснабжения и электрического освещения мусоросборной камеры.

Мусоросборную камеру следует размещать непосредственно под стволом мусоропровода.

Ввод ствола мусоропровода в мусоросборную камеру должен осуществляться через ее перекрытие с помощью опоры ствола и направляющих патрубков шибера (прямого или наклонного), располагаемых в камере. Угол наклона направляющего патрубка не должен превышать  $20^\circ$  к оси ствола мусоропровода.

Размещение шибера в мусоросборной камере должно обеспечивать падение отходов из ствола непосредственно в контейнер. Наличие промежуточных устройств для ручной перегрузки твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) из ствола в контейнер не допускается. Возможно применение в мусоросборной камере компакторов, обеспечивающих механическую перегрузку и одновременное уплотнение ТКО в контейнере или иной емкости.

Высота расположения шибера от чистого пола мусоросборной камеры до нижней его части регулируется длиной направляющего патрубка (или за счет его телескопического соединения) и должна составлять не менее 1,25 м и не более 1,4 м.

Дверь мусоросборной камеры с внутренней стороны должна быть облицована оцинкованной листовой сталью по слою негорючего

утеплителя либо выполняться утепленной металлической, иметь по верху и по бокам плотный притвор, а по низу - резиновый фартук. Дверь должна иметь замок. Ширина дверного проема в свету должна быть достаточной для провоза применяемого контейнера, но не менее 0,9 м.

Пол камеры должен быть водонепроницаемым, облицованным керамической плиткой, с уклоном 0,01 к канализационному трапу на 60 - 80 мм. Для транспортирования контейнеров должен быть устроен пандус с уклоном не более 8%. При невозможности организации непосредственного подъезда мусоровозного транспорта к камере должны быть предусмотрены удобные пути с указанными уклонами для перемещения контейнеров к месту перегрузки отходов в мусоровозный транспорт. При этом переход от основной планировки тротуара к месту перегрузки должен быть плавным и иметь уклон также не более 8%.

Ствол мусоропровода выполняется открытым с облицовкой либо без нее или размещенным в стене. Ствол должен иметь звуковую и огнетеплозащитную изоляцию, обеспечивающую нормативный уровень шума и пожарной безопасности в жилых или служебных помещениях здания.

Ствол мусоропровода не должен примыкать или располагаться в стенах, ограждающих жилые или служебные помещения, уровень шума в которых нормируется.

Ствол должен быть дымо - газонепроницаемым и выполняться из труб диаметром условного прохода 400 мм, изготовленных из негорючих материалов, соответствующих санитарным и противопожарным требованиям. Трубы условным проходом менее или более 400 мм применяются в качестве ствола в соответствии с заданием на проектирование.

Ствол, изготовленный из листовых материалов методом вальцовки, должен иметь цилиндрическую форму.

При монтаже ствола мусоропровода отклонение не должно превышать 5 мм в пределах одного этажа и 30 мм на всю высоту ствола.

Допускается выполнение не более двух стыков на этаже, при этом один из них при необходимости следует раскрепить в перекрытии (с изоляцией от распространения структурного шума и обеспечением плотности и огнестойкости).

Торцы стыковых частей ствола должны быть плоскими и перпендикулярными их осям. Допустимая неперпендикулярность не должна превышать 0,5 мм на диаметр.

Стыковые соединения ствола предусматриваются на соединительных муфтах, сварке, раструбными (с обращением последнего вверх и последующей зачеканкой или иным способом

уплотнения). Длина раструба должна позволять телескопическое соединение элементов ствола в пределах, превышающих допуск на выполнение общестроительных работ. Стыковочные элементы ствола должны обеспечивать его центровку, дымогазоводонепроницаемость, а также не уменьшать внутреннее сечение ствола.

Продольные и поперечные сварные швы на стволах, изготовленных из листового материала, должны быть прочными и плотными.

Ствол мусоропровода должен быть отделен от строительных конструкций звукоизолирующими прокладками (под всеми без исключения опорами, а также от всех пересекаемых им перекрытий). В местах прохода ствола через междуэтажные перекрытия следует обеспечивать плотную заделку зазоров негорючими и шумоизолирующими материалами с сохранением нормируемых пределов огнестойкости пересекаемых строительных конструкций.

Проемы в стволе под загрузочные клапаны должны соответствовать типу клапана и располагаться на нормированной высоте от уровня чистого (черного) пола, если проектом не оговорено иное. Как правило, проем выполняется размером 300х650 мм, его нижний обрез располагается на расстоянии (160 +/- 10) мм от чистого пола, а приемное отверстие ковша должно находиться на высоте не менее 0,7 м и не более 0,8 м от уровня пола. Проемы в стволе под загрузочные клапаны должны быть повернуты в положение, указанное в проекте либо исходя из наиболее удобного доступа к клапанам при эксплуатации.

Крепление загрузочного клапана к стволу следует производить непосредственно или, при необходимости, через промежуточный патрубок (при декоративно - шумоизоляционной и огнетеплозащитной облицовке ствола). Ковш загрузочного клапана должен открываться без заеданий и иметь в закрытом положении плотный притвор с упругими прокладками, обеспечивающими дымо- и газонепроницаемость загрузочного клапана. В промежуточных положениях ковша должна исключаться возможность загрузки отходов в ствол. При открывании ковш должен без стука фиксироваться в открытом положении.

При приемке работ должны быть предъявлены акты на скрытые работы и журнал производства работ, подтверждающие правильность выполненных работ и соответствие их проектным данным.

4) в абзаце втором строки 17 слова «до 26 января 2017 года» заменить словами «до 11 февраля 2017 года».

3. Отделу защиты информации и мобилизационной подготовки управления информационной работы, защиты информации Министерства

строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области [www.mszhk.omskportal.ru](http://www.mszhk.omskportal.ru), [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (при наличии технической возможности) и на сайте оператора электронной площадки [www.utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Н.М. Зенковича.

Министр



А.Е. Бирюков