



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.03.2017г.

№ 86-рп

г. Омск

Об отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

В соответствии с Законом Омской области «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», подпрограммой «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п (далее – подпрограмма):

1. Объявить отбор муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы (далее – отбор).

2. Отбор провести:

- в два этапа на софинансирование строительства объектов капитального строительства муниципальной собственности;

- в один этап на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов.

3. Утвердить:

1) состав комиссии по проведению отбора согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2) извещение о проведении отбора согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

3) форму заявки для участия в отборе согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Отделу защиты информации и мобилизационной подготовки управления информационной работы, защиты информации Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (А.А. Андриюшенкову) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» www.mszhk.omskportal.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Н.М. Зенковича.

Министр строительства и
жилищно-коммунального
комплекса Омской области



А.Е. Бирюков

Приложение № 1
к распоряжению Министерства строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области

от 31.03.2014г. № 86-рм

СОСТАВ

комиссии по проведению отбора муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

- | | |
|---------------------------------|---|
| Зенкович
Николай Михайлович | – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, председатель комиссии |
| Васильев
Олег Владимирович | – заместитель начальника управления жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, заместитель председателя комиссии |
| Фоменко
Александр Николаевич | – главный специалист управления жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, секретарь комиссии |
| Матвеева
Кристина Игорьевна | – главный специалист – юрист департамента контрольно-правовой работы, государственной службы, кадров и организационного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области |
| Коваль
Сергей Михайлович | – главный специалист управления бюджетного учета, отчетности и планирования Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области |

Приложение № 2
к распоряжению Министерства строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области

от 31.03.2017 № 86-рп

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

1	Наименование организатора отбора	Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области
2	Руководитель организатора отбора	Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Бирюков Александр Егорович
3	Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты организатора отбора	644099, Россия, г. Омск, ул. П. Некрасова, д. 6, minstroy@omskportal.ru для Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области
4	Контактные лица, номера контактных телефонов	Фоменко Александр Николаевич, тел. 23-29-85
5	Предмет отбора	Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального

		<p>специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п (далее – подпрограмма)</p> <p>Отбор проводится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в два этапа на софинансирование строительства объектов капитального строительства муниципальной собственности; - в один этап на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов
6	<p>Перечень документов, представляемых муниципальными образованиями Омской области в составе заявки для участия в 1 этапе отбора, в случае подачи заявки для предоставления субсидии из областного бюджета на софинансирование строительства объектов капитального строительства муниципальной собственности</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) заявка для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы по форме согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению; 2) заверенная копия муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы; 3) выписка из муниципального правового акта о бюджете, предусматривающего наличие средств, направляемых на финансирование мероприятия муниципальной программы, аналогичного мероприятию подпрограммы; 4) документы, подтверждающие основание для приоритетного направления субсидий (при наличии), в том числе подтверждение ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства

		<p>муниципальной собственности в текущем финансовом году;</p> <p>5) пояснительная записка, содержащая информацию об осуществлении органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидии, с приложением подтверждающих документов (при наличии);</p> <p>6) гарантийное письмо о соблюдении условий, предусмотренных статьей 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации при реализации мероприятия подпрограммы;</p> <p>7) гарантийное письмо о соблюдении положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>
7	<p>Перечень документов, представляемых муниципальными образованиями Омской области в составе заявки для участия в отборе в случае подачи заявки для предоставления субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов</p>	<p>1) заявка для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы по форме согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;</p> <p>2) заверенная копия муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятия, аналогичного мероприятию подпрограммы;</p> <p>3) выписка из муниципального правового акта о бюджете, предусматривающего наличие средств, направляемых на финансирование мероприятия муниципальной программы, аналогичного мероприятию подпрограммы;</p> <p>4) обоснование предоставления субсидий на приобретение жилых помещений с</p>

		<p>учетом стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, не превышающей среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, утвержденную уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, действующую на дату проведения отбора;</p> <p>5) пояснительная записка, содержащая информацию об осуществлении органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидии, с приложением подтверждающих документов (при наличии);</p> <p>6) гарантийное письмо о соблюдении условий, предусмотренных статьей 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации при реализации мероприятия подпрограммы;</p> <p>7) гарантийное письмо о соблюдении положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>
8	Срок подачи заявок муниципальных образований Омской области на участие в отборе	<p>Дата начала приема заявок – с 12.00 часов 31 марта 2017 года (время местное)</p> <p>Дата окончания приема заявок – до 12.00 часов 4 апреля 2017 года (время местное)</p>
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе	<p>644099, Россия, г. Омск, ул. П. Некрасова, 6, кабинет № 301.</p> <p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе – 4 апреля 2017 года в 17 час.00 мин. (время местное)</p>
10	Дата подведения итогов отбора	Подведение итогов осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дня со дня вскрытия конвертов с заявками

11	Официальный сайт, на котором размещена информация о проведении отбора	www.mszhk.omskportal.ru
----	---	--

Приложение № 3
к распоряжению Министерства строительства
и жилищно-коммунального комплекса
Омской области

от 31.03.2014 № 86-рн

ФОРМА ЗАЯВКИ

для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

В Министерство строительства и
жилищно-коммунального
комплекса Омской области

Направляю заявку для участия в отборе муниципальных образований Омской области для предоставления местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия «Строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда» подпрограммы «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п (далее – подпрограмма), на:

*1) объект _____

(наименование объекта согласно проектной документации – при строительстве)

Сметная стоимость объекта составляет _____ рублей;

**2) приобретение жилых помещений в многоквартирном (многоквартирных) доме (домах) в _____

(наименование населенного пункта)

общей площадью _____ кв. метров и стоимости 1 кв. метра общей площади _____ рублей.

Прошу выделить в 2017 году из областного бюджета средства в размере _____ рублей.

Средства, необходимые для софинансирования, в размере _____ рублей предусмотрены бюджетом _____.

(наименование муниципального образования)

Гарантирую:

1) целевое использование средств, выделенных муниципальному образованию Омской области из областного бюджета;

2) ежемесячное предоставление отчета муниципального образования Омской области о расходовании предоставленных местному бюджету субсидий из областного бюджета, определенных в 2017 году Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, на реализацию мероприятия подпрограммы.

Перечень прилагаемых документов:
(Опись документов)

Глава _____

(наименование муниципального образования)

МП

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> в случае предоставления субсидии на строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда.

<***> в случае предоставления субсидии на приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда.